

Oprtalj okolica lijepo zemljište 4500 m2 sa starinom!, Oprtalj, Land



Verkäuferinformationen

Name: Camelia Real Estate
Vorname: Camelia
Nachname: Real Estate
Firmenname: Camelia Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.camelia.hr>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
City area: Opatija
Postleitzahl: 51410
Adresse: Ulica Maršala Tita 139
Mobile: 0038598389101
Phone: 0038551514157
Über uns: Camelia Real Estate d.o.o.
bietet eine große Auswahl
sorgfältig ausgewählter
Immobilien in Opatija, der
Riviera von Opatija, Istrien und
Gorski Kotar; Von Elite-Villen,
exklusiven Wohnungen, perfekt
gelegenen Häusern und
Wohnungen am Meer bis hin zu
attraktiven Grundstücken, die
ein großes Investitionspotenzial
bieten.

Unser Angebot umfasst
Penthäuser und
Luxusapartments in Neubauten
mit Panoramablick und den
dazugehörigen
Annehmlichkeiten und
Infrastruktur, Villen mit
Swimmingpools und angelegten
Gärten sowie verschiedene
Grundstücke mit Potenzial.
Unsere erfahrenen Makler mit
Lizenz unterstützen Sie im
gesamten Kauf- und
Verkaufsprozess, von der
Beratung bis zur tatsächlichen

Umsetzung mit einem ganzen
Team aus Rechtsexperten,
Architekten und
Innenarchitekten

Reg No.: 102/2018

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Oprtalj okolica lijepo zemljište 4500 m2 sa starinom!
Immobilie zur: Verkauf
Land Art: Baugrundstück
Quadratfuß: 4500 m²
Preis: 185,000.00 €
Erstellt: 10.10.2024

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Oprtalj
Siedlung: Oprtalj
Postleitzahl: 52428



Genehmigungen

Bescheinigung: ja

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Oprtalj Umgebung - Außergewöhnlich attraktives Grundstück mit Steinhaus!
Weniger als 10 Minuten von Oprtalj entfernt, führen wir in ein äußerst ruhiges Dorf, in dem sich diese wunderschöne Immobilie mit großem Potenzial befindet. Fast am Ende des Dorfes, versteckt vor Blicken, befindet sich ein Steinhaus mit einem Hof von 670 m², das als Haus, Scheune und Hof eingetragen ist. Obwohl es sich um ein Doppelhaus handelt, wird es angesichts des Hofes und seiner Ausrichtung zum Bauland seine Privatsphäre leicht bewahren. Dieses Steinhaus erfordert eine vollständige Renovierung, verfügt jedoch über einen aktiven Stromanschluss, während der Wasseranschluss in einem Schacht vorhanden, aktiv und bezahlt ist. Angrenzend an dieses Grundstück befindet sich ein weiteres Grundstück von 4500 m², von denen 3600 m² in der Bauzone liegen, während 880 m² landwirtschaftliche Nutzfläche sind. Das Bauland hat eine unregelmäßige L-Form und einen Zugang von der Asphaltstraße. Mit einer hervorragenden Mikrolage in der Nähe von Oprtalj, Motovun und Buje hat diese Immobilie großes Potenzial für alle Liebhaber dieses äußerst attraktiven Teils Istriens und kommt mit unserer wärmsten Empfehlung! ID CODE: 814

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 632602

Agency ref id: 814

Kontakt Telefon: +385 98 389 101