

## Stambeno-poslovna nekretnina - Borovo, Borovo, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Pavo Đanić  
Vorname: Pavo  
Nachname: Đanić  
Firmenname: Fidus  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.fidus.com.hr>  
Land: Croatia  
Region: Osječko-baranjska županija  
City: Osijek  
Postleitzahl: 31000  
Adresse: Hrvatske Republike 43  
Mobile: +385 98 682 521  
Phone: +385 91 9299 710  
Über uns: Fidus, obrt za posredovanje u prometu nekretninama upisan je u Registar posrednika u prometu nekretninama pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, a naši agenti imaju položen stručni ispit te su upisani u imenik agenata za posredovanje u prometu nekretninama.

Naša misija  
profesionalno i odgovorno  
obavljati posredovanje u  
prometu nekretninama  
uskладiti želje i mogućnosti  
kupaca i prodavatelja  
voditi računa o obostranom  
zadovoljstvu svih klijenata

Profesionalno oglašavanje,  
profesionalna prezentacija te  
pronalaženje kupaca u kratkom  
vremenu naša je obveza za  
prodavatelja, a detaljno  
provjerena dokumentacija koja  
garantira kupovinu nekretnine  
bez mogućih skrivenih zapreka  
za vlasništvo naša je obveza za  
kupca.

Reg No.: 144/2018

## Anzeigendetails

**Allgemein**

Titel:	Stambeno-poslovna nekretnina - Borovo
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	248 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	2656 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	5
Badezimmer:	1
Preis:	74,900.00 €
Erstellt:	12.08.2024

**Zustand**

Zustand:	Gepflegt
----------	----------

**Standort**

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Vukovarsko-srijemska županija
Stadt:	Borovo
Siedlung:	Borovo
Postleitzahl:	32227

**Genehmigungen**

Bescheinigung:	ja
----------------	----

**Zusätzliche Informationen**

Infrastructure:	Wasser, Abwasser
Energieeffizienz:	In Vorbereitung

**Beschreibung**

Zusätzliche Informationen:	Prodaje se stambeno-poslovna nekretnina na čestici površine 2656 m <sup>2</sup> na odličnoj lokaciji. Nekretnina se sastoji od: - stambenog dijela (kuće) površine 248 m <sup>2</sup> što uključuje prizemlje i kat - poslovni dio tj. dvije gospodarske zgrade površine 120 m <sup>2</sup> i 181 m <sup>2</sup> , a koje se mogu koristiti kao skladišta ili proizvodni progoni - velikog dvorišta i manje dijela pod vočkama Cijela čestica je ograđena, nalazi se u naseljenom dijelu Borova, a budući da u nekretnini nitko ne stanuje cca 20 godina potrebna je adaptacija stambenog prostora. U suradnji s geodetskim i odvjjetničkim
----------------------------	---

uredom provjeravamo sve nekretnine, garantiramo sigurnost i zadovoljstvo svim našim klijentima te bezbrižnu potragu za novim domom. Detaljnije informacije o nekretninama možete dobiti dolaskom u ured ( Ul. Hrvatske Republike 43, Osijek ), na kontakt telefon 098 682 521 ili na mail [pavo@fidus.com.hr](mailto:pavo@fidus.com.hr) Više nekretnina pogledajte na [www.fidus.com.hr](http://www.fidus.com.hr) Šifra objekta: iro-1733 Energetska klasa: U izradi

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 632695

Agency ref id: iro-1733

Kontakt Telefon: +385 (98) 682-521