

Kamena vila s grijanim bazenom, Poreč, okolica, Poreč, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Europartner
Vorname: Agencija
Nachname: Europartner
Firmenname: Europartner d.o.o.
Service Type: Selling
Zusätzliche: office@europartner.hr
E-Mail-Adresse:
Website: <https://www.europartner.hr>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Mate Vlašića 20
Mobile: +385 98 923 6402
Phone: +385 52 433 268
Über uns: Europartner d.o.o. ist eine lizenzierte Immobilienagentur mit Sitz in Istrien in der Stadt Poreč, ein aktives Mitglied der kroatischen Handelskammer.

Unsere Mission ist es, die Wünsche unserer Kunden zu erfüllen, wir hören zu, was Sie uns sagen, und wir konzentrieren uns darauf, Ihre Wünsche zu realisieren, was uns mit unserer langjährigen Erfahrung und erworbenen Marktkenntnissen hilft.

Unser Immobilienportfolio ist das Ergebnis unserer Arbeit und unseres Wunsches, zu den Besten zu gehören, und unsere zufriedenen Kunden sind die Krönung unseres Berufs.

Unser Geschäft endet nicht mit der Unterzeichnung eines Vertrages, wir stehen unseren

Kunden vom Zeitpunkt des Kaufs bis zum sorglosen Einzug in die gewünschte Immobilie für alle weiteren Arbeiten weiterhin zur Verfügung.

Wir sprechen: Kroatisch, Englisch, Deutsch, Italienisch

Wir sind registriert in:

Liste der Agents in Immobilienvermittlung in der Republik Kroatien, gemäß Artikel 12.st.2 Gesetz über Vermittlung in Immobilien (Amtsblatt Nr. 107/07) Registar von Immobilienmakler in der Republik Kroatien , gemäß Artikel 2 Gesetz über Immobilienrecht (Amtsblatt Nr. 107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Istarskog Razvoda 1, 52440
Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Aktienkapital: 20.000,00 HRK
Das zuständige Gericht:
Handelsgericht Pazin

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Kamena vila s grijanim bazenom, Poreč, okolica
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	216.0 m ²
Grundstücksgröße:	1040.0 m ²
Schlafzimmer:	5
Badezimmer:	3
Preis:	520,000.0 €
Erstellt:	12.08.2024

Zustand

Zustand: Gepflegt

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Poreč
Siedlung: Poreč
Postleitzahl: 52440

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Bescheinigung: ja

Zusätzliche Informationen

Infrastructure: Klimaanlage, Abwasser



Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 4

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

In dieser Anzeige präsentieren wir Ihnen ein wunderschönes Steinhaus mit einem wunderschön angelegten Garten in idyllischer Umgebung. Das Haus liegt 14 km von Poreč und 3 km vom malerischen St. Lovreč entfernt. Das Haus verfügt über eine Wohnfläche von 216 m² und liegt auf einem großzügigen Grundstück von 1040 m². Das Erdgeschoss besteht aus einem offenen Wohnzimmer, einer Küche und einem Esszimmer, einer Speisekammer, einer Toilette sowie drei Schlafzimmern und zwei Badezimmern. Im ersten Stock befindet sich ein Hauptschlafzimmer mit Bad und Balkon mit Blick ins Grüne. Das Wohnzimmer führt zu 2 überdachten Terrassen, eine auf der Südseite und die andere auf der Nordseite. Im Hof gibt es einen beheizten Swimmingpool und eine Liegewiese sowie eine Außendusche. Hinter dem Haus befindet sich ein Gartenhaus. Der Hof ist von einer Steinmauer und Zypressen- und Lorbeerkirschpflanzen umgeben. Das Innere des Hauses stellt eine perfekte Kombination aus einem klassischen istrischen Steinhaus und modernem Design dar – Terrakottaböden, Holzparkett sowie moderne Möbel und modern renovierte Badezimmer mit einer Kombination aus zeitgenössischen Farben – anthrazitfarbene und braune Fliesen. Das Haus hat 4 Parkplätze.

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 632702

Agency ref id: M-0692

Kontakt Telefon: +385 (91) 408-8881