

Crikvenica, kuća uz more, idealna prilika za renovaciju u drugom redu, Crikvenica, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Joda Nekretnine
Vorname: Joda
Nachname: Nekretnine
Firmenname: JODA NEKRETNINE d.o.o
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.joda-nekretnine.hr/>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Crikvenica
City area: Crikvenica
Postleitzahl: 51260
Adresse: Kralja Tomislava 112a
Mobile: +385 91 890 4694
Phone: +385 51 403 771
Über uns: JO-DA IMMOBILIEN Agentur
d.o.o. wurde 2005 gegründet
und wir sind seitdem als
zuverlässiger Partner
erfolgreich auf dem
Immobilienmarkt tätig und
unterstützen unsere Kunden bei
wichtigen
Lebensentscheidungen wie der
Auswahl einer Immobilie.

Wir sind auf das Gebiet der
Riviera Crikvenica-Vinodol
spezialisiert, decken jedoch
allein und mit unseren Partnern
das Gebiet der Insel Krk, die
Stadt Rijeka und Opatija sowie
den Küstenteil des Landkreises
Lika-Senj ab.

Die Agentur ist im Register der
Immobilienmakler der
kroatischen Handelskammer
eingetragen, die Geschäfte
entsprechen den gesetzlichen
Bestimmungen und alle
Vertreter haben die

Berufsprüfung für einen
Mediator bei der kroatischen
Wirtschaftskammer bestanden.
Wir sind Unterzeichner des
Ethikkodex für
Immobilienmakler.

Anzeigendetails

Allgemein

| | |
|-------------------|---|
| Titel: | Crikvenica, kuća uz more, idealna prilika za renovaciju u drugom redu |
| Immobilie zur: | Verkauf |
| Haustyp: | freistehend |
| Quadratfuß: | 241 m ² |
| Grundstücksgröße: | 300 m ² |
| Stockwerke: | 2 |
| Schlafzimmer: | 8 |
| Badezimmer: | 5 |
| Preis: | 790,000.00 € |
| Erstellt: | 12.08.2024 |

Zustand

| | |
|---------------------|------|
| Baujahr: | 1968 |
| Letzte Renovierung: | 2000 |

Standort

| | |
|---------------------------|-----------------------------|
| Land: | Croatia |
| Staat / Region / Provinz: | Primorsko-goranska županija |
| Stadt: | Crikvenica |
| Siedlung: | Crikvenica |
| Postleitzahl: | 51260 |

Genehmigungen

| | |
|-----------------|----|
| Baugenehmigung: | ja |
| Bescheinigung: | ja |



Zusätzliche Informationen

| | |
|-------------------|-----------------|
| Energieeffizienz: | In Vorbereitung |
|-------------------|-----------------|

Beschreibung

Zusätzliche In einer attraktiven Lage in Crikvenica, nahe dem Meer und der Promenade, steht

Informationen:

ein geräumiges Haus mit einer Nettfläche von über 240 m² zum Verkauf. Das Haus, das sich in der zweiten Reihe vom Meer befindet, liegt auf einem 437 m² großen Grundstück und besteht aus einem Keller, Erdgeschoss, erstem und zweitem Stock. Im Keller befindet sich eine Sommerküche mit Terrasse. Das Erdgeschoss, mit zwei Eingängen, umfasst ein Wohnzimmer mit Kamin, ein Hauptbadezimmer, einen Abstellraum, eine Küche, ein Schlafzimmer mit zusätzlichem Badezimmer, zwei Vorräume und eine Terrasse. Im ersten Stock befinden sich drei Schlafzimmer, eines mit Meerblick-Terrasse, das zweite mit kleinem Balkon und das dritte mit Balkon, sowie ein gemeinsames Badezimmer. Der zweite Stock, ein erhöhtes Dachgeschoss, umfasst ein kleines Schlafzimmer, einen großen halb-offenen Raum, der als Schlafzimmer, Wohnzimmer und Küche genutzt werden kann, und eine große Terrasse mit herrlichem Meerblick. Das Grundstück ist komplett eingezäunt und bietet Parkplätze für vier Autos im Hof.
ID CODE: 5997

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 632724

Agency ref id: 5997

Kontakt Telefon: 0959145475