

Obiteljska kuća u Hvaru, Hvar, Haus



No photo

Verkäuferinformationen

Name: MyHvar Real Estate Agency
E-Mail: myhvaragency@gmail.com
Vorname: MyHvar
Nachname: Real Estate Agency
Firmenname: Civitas Vetus Ielsae j.d.o.o.
Service Type: Selling
Website: <https://www.myhvar.net>
Land: Croatia
Region: Splitsko-dalmatinska županija
City: Hvar
City area: Jelsa
Postleitzahl: 21465
Adresse: Jelsa 765
Mobile: 0038598223515
Über uns: Willkommen bei unserer Immobilienagentur in Jelsa, auf der atemberaubenden Insel Hvar! Unsere erfahrenen Makler sind bestrebt, Ihnen einen persönlichen Service zu bieten, um Ihnen bei der Suche nach Ihrem perfekten Zuhause oder Ihrer Anlageimmobilie zu helfen. Wir sammeln alle zum Verkauf stehenden Immobilien auf der Insel und vermitteln Ihnen fundierte Kenntnisse des Immobilienmarktes, damit Sie eine fundierte Entscheidung treffen können. Unser außergewöhnlicher Kundenservice ist unübertroffen und wir stehen Ihnen bei jedem Schritt zur Seite. Kontaktieren Sie uns noch heute, um einen Beratungstermin zu vereinbaren und den ersten Schritt auf dem Weg zu Ihrem Traumhaus auf der Insel Hvar zu machen!

Allgemein

Titel:	Obiteljska kuća u Hvaru
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	420 m ²
Grundstücksgröße:	126 m ²
Schlafzimmer:	14
Badezimmer:	5
Preis:	1,200,000.00 €
Erstellt:	12.08.2024

Zustand

Letzte Renovierung:	2013
---------------------	------



Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Splitsko-dalmatinska županija
Stadt:	Hvar
Siedlung:	Hvar
Postleitzahl:	21450

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	<p>Nur einen kurzen Spaziergang vom lebhaften Zentrum von Hvar entfernt bietet dieses 420 m² große Haus die perfekte Mischung aus Komfort und Ruhe. Das Erdgeschoss verfügt über zwei gut ausgestattete Wohnungen, ideal für Familien oder zusätzliche Vermietungsmöglichkeiten. Im ersten Stock befinden sich zwei kleine Wohnungen, die derzeit passives Einkommen generieren, während der zweite Stock eine große Wohnung mit einer privaten Treppe zum Dachboden bietet, der sorgfältig in ein zusätzliches Schlafzimmer und Badezimmer umgewandelt wurde. Diese Immobilie ist für diejenigen konzipiert, die sowohl Komfort als auch Investitionspotenzial suchen. Der Balkon im zweiten Stock bietet einen bezaubernden Blick auf das Meer, sodass Sie ruhige Momente mit Blick auf die benachbarten Dächer genießen können. Zwei Parkplätze befinden sich bequem vor dem Haus, und ein 100 m² großer Garten darunter bietet den perfekten Platz für den Anbau Ihres eigenen Gemüses. Obwohl das Haus in der geschäftigen Stadt Hvar liegt, ist es etwas abseits vom Lärm und bietet einen ruhigen Rückzugsort, ohne die Nähe zu den Annehmlichkeiten der Stadt zu beeinträchtigen.</p>
----------------------------	---

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 632804

Agency ref id: 219

Kontakt Telefon: +38598223515