

Kuća u Privlaci na zanimljivoj lokaciji, Privlaka, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine
Vorname: Dogma
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man
Wohnungen und Häuser, Büros,
Ferienwohnungen,
landwirtschaftliche Flächen,
Bauplätzen sowie luxuriöse
Wohnungen, Häuser und Hotels
findet. Darüber hinaus, um die
Immobilien-Transaktion zu
beschleunigen, haben wir auch
eine Datenbank von mehreren
tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch,
Italienisch und Deutsch, und
wenn notwendig, in anderen
Sprachen.

Unser Magazin "Dogma
Nekretnine" erscheint
monatlich. In der Zeitschrift
finden Sie mehr als 900
Immobilien ergänzt mit
Bildern, Empfehlungen von
unseren Agenten des Monats,
unseren Geschäftspartnern und
ihre Produkte und
Dienstleistungen,
Ermäßigungsscheine und viele
weitere nützliche
Informationen. Unsere
Immobilien-Magazin deckt das
gesamte Primorsko-Goranska
Region, mit einem
Schwerpunkt auf Rijeka.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Kuća u Privlaci na zanimljivoj lokaciji
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	144 m ²
Grundstücksgröße:	1081 m ²
Stockwerke:	1
Schlafzimmer:	5
Badezimmer:	2

Preis: 378,000.00 €
Erstellt: 13.08.2024

Zustand

Baujahr: 2011

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Zadarska županija
Stadt: Privlaka
Siedlung: Privlaka
Postleitzahl: 23233

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Bescheinigung: ja



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 7

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Exklusiv bei Dogma Immobilien! Privlaka ist ein malerisches Touristen- und Fischerdorf auf einer weitläufigen flachen Halbinsel an der Südküste von Privlački Zaton gegenüber der Insel Vir, 7 km nordwestlich von Nin und nur 15 Autominuten von Zadar entfernt. Es ist auf allen drei Seiten von kristallklarem Sand und einzigartigen Stränden umgeben. Saubere Luft und heilender schwarzer Schlamm machen Privlaka für Menschen mit gesundheitlichen Problemen wie Arthritis, Rheuma usw. attraktiv. In dieser interessanten und ruhigen Umgebung steht ein Haus mit zwei Wohnungen und einem großen Garten mit Wald zum Verkauf. Jede Wohnung verfügt über einen separaten Eingang, sodass Sie Ihre Ruhe und Privatsphäre genießen können. Die Wohnung im Erdgeschoss besteht aus einem Eingang zu einer großen Terrasse von 20 m², dann einer „offenen“ Küche mit Esszimmer und Wohnzimmer, zwei Schlafzimmern, einem Badezimmer und einer weiteren kleineren Terrasse von 10 m² und einem Abstellraum. Die Wohnung im ersten Stock ist über eine Außentreppe erreichbar, die über eine große Terrasse führt. Die Wohnung besteht außerdem aus einer „Open Space“-Küche mit Esszimmer und einem Wohnzimmer, das auf eine große

Terrasse und ein Schlafzimmer führt. Die Terrasse bietet einen Panoramablick auf das Meer und die Inseln Vir, Molat, Ugljan und Pag, und auf der anderen Seite des Hauses gibt es eine Terrasse mit einem wunderschönen Blick auf Velebit. Der Hof des Hauses ist mit Grün bedeckt, ein Teil wurde in einen Garten umgewandelt, der andere besteht aus einer Rasenfläche und einem Wald. Ein besonderer Komfort liegt in der Nähe aller Annehmlichkeiten von Geschäften, Schulen, Kliniken, Postämtern, Banken, Apotheken und öffentlichen Verkehrsmitteln. Für alle weiteren Informationen und eine Vereinbarung zur Besichtigung des Hauses kontaktieren Sie mich bitte vertrauensvoll und verpassen Sie nicht die Gelegenheit, Eigentümer dieser interessanten Immobilie zu werden. Bojana Patekar
Mobiltelefon: +385 98 297 777 E-Mail: bojana.patekar@dogma-nekretnine.com
ID CODE: DA100063116

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 632875

Agency ref id: DA100063116