

Žminj, kuća za adaptaciju u mirnom naselju, Žminj, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate
Vorname: Agencija
Nachname: Diamond Realestate
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Über uns: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Žminj, kuća za adaptaciju u mirnom naselju
Immobilie zur: Verkauf
Haustyp: freistehend
Quadratfuß: 178 m²
Stockwerke: 1
Schlafzimmer: 17
Badezimmer: 3
Preis: 260,000.00 €
Erstellt: 13.08.2024

Zustand

Baujahr: 1890

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Žminj
Siedlung: Žminj
Postleitzahl: 52341

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Parkplatz

Garage: ja

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Im Herzen von Žminj befindet sich ein charmantes Haus, das die perfekte Möglichkeit zur Anpassung an Ihre eigenen Wünsche bietet. Das Haus erstreckt sich über zwei Etagen und strahlt einen authentischen istrischen Geist aus und bietet viel Platz für ein komfortables Familienleben. Das Erdgeschoss des Hauses ist als harmonischer Wohnraum mit Küche, Wohnzimmer, Bad und zwei Schlafzimmern konzipiert. Vom Wohnzimmer aus gelangen Sie mit der heimeligen Wärme in eine rustikale Taverne, die zum Entspannen einlädt und über einen eigenen Eingang von außen verfügt. Neben dem Wohnteil gibt es im Erdgeschoss auch eine Garage mit Werkstatt, einen Heizraum und einen Holzschuppen, was zusätzliche Möglichkeiten zur Raumorganisation bietet. Im ersten Stock des Hauses, das von natürlichem Licht erhellt wird, befindet sich ein geräumiges Wohnzimmer, das mit dem Esszimmer, der Küche und dem Badezimmer verbunden ist. Drei geräumige Schlafzimmer sorgen für Komfort und Ruhe, während ein Hauswirtschaftsraum mit Zugang zum Dachboden zusätzlichen Stauraum bietet. Gegenüber dem Haus befindet sich eine zusätzliche Garage mit Holzschuppen und der 482 m² große Garten bietet ausreichend Platz für Garten, Ruhe und verschiedene Outdoor-Aktivitäten. Darüber hinaus gibt es auf dem Grundstück drei Hauswirtschaftsräume, die als Lagerraum dienen können und so zusätzlichen Nutzen bieten. Dieses Haus, umgeben von Grün und Stille, wartet auf eine neue Geschichte und eine Familie, die es in ein Traumhaus verwandelt. ID CODE: 2005-458

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 632975

Agency ref id: 2005-458

Kontakt Telefon: 052210824