

## Kuća Prodajemo potpuno uređenu istarsku rustikalnu kuću, 135 m2, Pićan, Pićan, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Almasa Valjevac  
E-Mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Vorname: Almasa  
Nachname: Valjevac  
Firmenname: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Postleitzahl: 52100  
Adresse: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
Über uns: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Kuća Prodajemo potpuno uređenu istarsku rustikalnu kuću, 135 m2, Pićan  
Immobilie zur: Verkauf  
Quadratfuß: 135 m<sup>2</sup>  
Grundstücksgröße: 300 m<sup>2</sup>  
Stockwerke: 2  
Schlafzimmer: 2  
Badezimmer: 2  
Preis: 250,000.00 €  
Erstellt: 13.08.2024

## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Pićan

## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 1

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Zum Verkauf steht ein komplett eingerichtetes istrisches Landhaus, 135 m<sup>2</sup>, mit angeschlossenem Landschaftsgarten, 300 m<sup>2</sup>, auf dem sich ein Steindach mit großem Grill befindet. Das Haus besteht aus einem Clubbereich im Erdgeschoss mit einem Badezimmer und einer Küche von 50 m<sup>2</sup> mit Ausgang zum Garten. Im ersten Stock gibt es ein Wohnzimmer mit Kamin, eine gemauerte Küche, ein Schlafzimmer und ein geräumiges Badezimmer. Von der Küche führt eine Wendeltreppe in den Hinterhof. Im Dachgeschoss befindet sich ein Vierbettzimmer. Das Haus verfügt außerdem über drei Parkplätze und eine Ölzentralheizung. INFO: Azra Valjevac +385 91 611 5706 +385 98 420 885 [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 633029  
Agency ref id: 18277