

## PULA, Prostrani stan, 3spavaće sobe i dva balkona, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate  
Vorname: Agencija  
Nachname: Diamond Realestate  
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Postleitzahl: 52440  
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Über uns: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: PULA, Prostrani stan, 3spavaće sobe i dva balkona  
Immobilie zur: Verkauf  
Quadratfuß: 75 m<sup>2</sup>  
Stock: 2  
Schlafzimmer: 4  
Badezimmer: 1  
Preis: 190,000.00 €  
Erstellt: 14.08.2024

#### Zustand

Baujahr: 1970

#### Standort

Land: Croatia

#### Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Eine große Wohnung mit drei Schlafzimmern und zwei Balkonen in der Nähe der Arena in Pula. Zum Verkauf steht eine geräumige Wohnung im zweiten Stock, gelegen in unmittelbarer Nähe der berühmten Arena in Pula. Die ideale Lage bietet einfachen Zugang zu allen notwendigen Einrichtungen, dem Stadtzentrum und dem Busbahnhof. Einzelheiten der Wohnung: - Aufteilung: Die Eingangshalle führt zu allen Räumen: kleine Küche, Badezimmer, drei Schlafzimmer, von denen eines als Esszimmer und Wohnzimmer genutzt werden kann. - Balkone: Zwei Balkone auf beiden Seiten des Gebäudes bieten den ganzen Tag über sonnendurchflutete Räume. Es ist wichtig zu beachten, dass alle anderen Räume Fenster haben und sonnig sind. - Zusätzlich: Separate Wasser- und Stromzähler und Kellerraum für zusätzlichen Komfort. Die Wohnung ist funktional, sollte jedoch aufgefrischt und renoviert werden, um ihr volles Potenzial auszuschöpfen. Aufgrund seiner Größe, Lage und Anzahl der Räume stellt es eine hervorragende Möglichkeit zur Individualisierung nach den eigenen Wünschen dar. Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen und um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren. ID CODE: 1005-278

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 633087

Agency ref id: 1005-278