

KUĆA S PROSTRANIM DVORIŠTEM I POGLEDOM NA MORE - DIKLO, ZADAR, Zadar, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Adria Team
Vorname: Adria
Nachname: Team
Firmenname: Adria Team Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://adriateam.com>
Land: Croatia
Region: Zadarska županija
City: Zadar
Postleitzahl: 23000
Adresse: Matije Gubca 40
Mobile: 00385992988355
Phone: 0038523335880
Über uns: Pratimo Vas u cijelom postupku

kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima vezanim za gradnju i promet

nekretninama.

Upisani smo u Registar
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK u RH te
smo potpisnici Kodeksa etike u
poslovanju posrednika u
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	KUĆA S PROSTRANIM DVORIŠTEM I POGLEDOM NA MORE - DIKLO, ZADAR
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	438.43 m ²
Grundstücksgröße:	480 m ²
Schlafzimmer:	19
Badezimmer:	8
Preis:	850,000.00 €
Erstellt:	14.08.2024

Zustand

Zustand:	Zu renovieren
Baujahr:	2004

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Zadarska županija
Stadt:	Zadar
Siedlung:	Diklo
Postleitzahl:	23000

Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja

Zusätzliche Informationen

Infrastructure:	Wasser, Aktive Telefonleitung, Klimaanlage, Telefoninstallation, Sickergrube, ADSL
-----------------	---

Energieeffizienz:

In Vorbereitung



Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 10

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Prodaje se KUĆA s pogledom na more u Diklu u Zadru. Nekretnina se sastoji od 8 stambenih jedinica koje se prostiru na suterenu, prizemlje te 1. i 2. kat. OPIS NEKRETNINE: SUTEREN - S1 (dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom površine 34,59 m², kupaonica površine 4,47 m², spavaća soba površine 13,59m² i ulazni trijem površine 2,98m²) - 55,63m² PRIZEMLJE - S2 (dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom površine 45,70m², 2 spavaće sobe površine 13,20m² i 14,35 m², hodnik površine 12,45m², kupaonica površine 7,87 m², WC površine 1,75m², ostava površine 1,78m², natkrivena terasa (6,25m²), 2 lođe (1,50m² i 0,83m²)) - 105,68m² 1. KAT - S3 (dnevni boravak + spavaća soba + kuhinja + blagovaonica površine 14,04 m², kupaonica površine 2,83 m² i natkrivena terase površine 4,50m²) - 21,37m² S4 (dnevni boravak + kuhinja + blagovaonica površine 8,86 m², 2 spavaće sobe površine 8,64m² i 5,75m², kupaonica površine 3,49 m² i natkrivena terasa površine 4,75m²) - 31,49m² S5 (dnevni boravak + kuhinja + blagovaonica površine 7,75 m², 2 spavaće sobe površine 11,60m² i 13,94m², kupaonica površine 5,39 m², 2 lođe (1,50m² i 0,83m²)) - 41,01m² 2. KAT - S6 (dnevni boravak + spavaća soba + kuhinja + blagovaonica površine 14,04 m², kupaonica površine 2,83 m² i natkrivena terasa površine 4,50m²) - 21,37m² S7 (dnevni boravak + kuhinja + blagovaonica površine 8,41 m², 2 spavaće sobe površine 8,64m² i 5,75m², kupaonica površine 3,49 m² i natkrivena terasa površine 4,75m²) - 31,04m² S8 (dnevni boravak + kuhinja + blagovaonica površine 7,75 m², 2 spavaće sobe površine 11,60m² i 13,94 m², kupaonica površine 5,39 m², 2 lođe 1,50m² i 0,83m²)) - 41,01m² - klimatizacija (inverter): kotlovnica u podrumu; - održavano i uređeno dvorište; - vešeraj u suterenu (5,40 m²); - dovoljno prostora za postavljanje bazena Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 24-155N Energetska klasa: U izradi

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 633154

Agency ref id: 24-155N