

Plac od 19ari ispod Avale sa 2 nedovrsena objekta, Voždovac, Land



Verkäuferinformationen

Name: Ticket Info
Vorname: Ticket
Nachname: Info
Land: Serbia
Region: Grad Beograd
City: Beograd
Adresse: Beograd
Datenschutzrichtlinien:

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Plac od 19ari ispod Avale sa 2 nedovrsena objekta
Immobilie zur: Verkauf
Quadratfuß: 1920 m²
Preis: 99,000.00 €
Erstellt: 14.08.2024

Standort

Land: Serbia
Staat / Region / Provinz: Grad Beograd
Stadt: Voždovac
Siedlung: Pinosava
Adresse: Brace Nenadovic



Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Prodaje se ogardeni plac sa 2 nedovrsena objekta na lakim temeljnim pločama u naselju Pinosava, ispod Avale. Dozvoljena gradnja! Plac je sastavljen od 2 idealno ravna placa u zbiru nešto manje od 20 ari (deo koji je oko 14 ari je preveden 1/1 na 2 vlasnika a deo koji je oko 3ara i koji služi za put je u vlasništvu 2 vlasnika sa udelom od 1/6 idealnog dela drugog placa koji se nalazi pored). Na placu su urađene lake temeljne ploče (11m x 10m) sa izvodima za struju, vodu, kanalizaciju, uzemljenje, gas i još jedan dodatni vod kroz okiten crevo za ostale svrhe (po želji). Na pločama su 2 objekta od po 60kvm na dva nivoa što je ukupnom zbiru 120kvm po objektu (6m x 10m) ~ 240kvm ukupno. Objekti su urađeni od panel ploča (kvalitetna 10ka) na metalnim konstrukcijama. U ovoj fazi može da služi za više namena pa je kupcu ostavljen proizvoljan izbor šta želi. Da li želi hangar za neko stovarište, da li želi radionicu, da li želi skladište za poljoprivredne proizvode ili pak želi stambene jedinice ... sve je na kupcu. Do objekata je dovedena voda koja je uredno instalirana na 2 mesta na placu (povezano na spoljna creva a potrebno je samo povezivanje i u objektu). Do ivice

placa je dovedena struja i gas (od strane opštine) i na kupcu je da odluči kako će da se prikači na mrežu (zavisi od namene objekta i od vrste prijave nadležnim službama). Plac poseduje veoma veliki asortiman voćki starih oko 12 godina: nešto manje od 30 šljiva (3 vrste), kajsijska, trešanja, višanja, jabuka, lešnika, aronije, Cena iznosi onoliko koliko je uloženo u kupovinu placa i pravljenje objekata, ploča i infrastrukture, tako da je cena fiksna. Kupac plaća sve takse koje su potrebne kako bi se placevi (potrebni ugovori i drugo), voda i ostalo preveli.
064/353-5634 063/294-766

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 633186

Kontakt Telefon: +381 (64) 353-5634