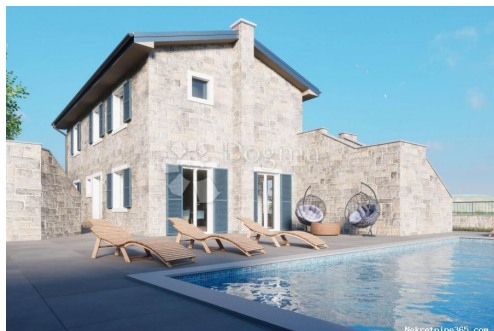


Momjan, uživajte u istarskoj idili na kraju naselja, Buje, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine
Vorname: Dogma
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man
Wohnungen und Häuser, Büros,
Ferienwohnungen,
landwirtschaftliche Flächen,
Bauplätzen sowie luxuriöse
Wohnungen, Häuser und Hotels
findet. Darüber hinaus, um die
Immobilien-Transaktion zu
beschleunigen, haben wir auch
eine Datenbank von mehreren
tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch,
Italienisch und Deutsch, und
wenn notwendig, in anderen
Sprachen.

Unser Magazin "Dogma
Nekretnine" erscheint
monatlich. In der Zeitschrift
finden Sie mehr als 900
Immobilien ergänzt mit
Bildern, Empfehlungen von
unseren Agenten des Monats,
unseren Geschäftspartnern und
ihre Produkte und
Dienstleistungen,
Ermäßigungsscheine und viele
weitere nützliche
Informationen. Unsere
Immobilien-Magazin deckt das
gesamte Primorsko-Goranska
Region, mit einem
Schwerpunkt auf Rijeka.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Momjan, uzivajte u istarskoj idili na kraju naselja
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	176 m ²
Grundstücksgröße:	680 m ²
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	3
Preis:	670,000.00 €

Erstellt: 15.08.2024

Zustand

Neubau: ja
Baujahr: 2024

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Buje
Siedlung: Momjan
Postleitzahl: 52460

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Bescheinigung: ja



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: A+

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 2

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Buje, Momjan, Villa im Bau Werden Sie Eigentümer dieser charmanten Villa in der idyllischen istrischen Stadt Momjan. In unmittelbarer Nähe dieser Immobilie befinden sich renommierte Restaurants, Weingüter, Promenaden und Radwege. Dieses nach Nordwesten ausgerichtete Haus mit Swimmingpool erstreckt sich über eine Fläche von 170 m², verteilt auf das Erdgeschoss und den ersten Stock. Das Erdgeschoss bietet ein geräumiges Wohnzimmer, eine Küche mit Esszimmer, einen Flur, eine Toilette und einen Abstellraum mit Panoramablick nach Nordwesten. Eine Innentreppe führt in die erste Etage, wo sich 3 Schlafzimmer mit eigenem Bad befinden, jedes mit Zugang zu einer Terrasse, die einen wunderschönen Blick auf die istrische Landschaft bietet. Für Behaglichkeit sorgen die Fußbodenheizung und die Kühlung mittels Heizkesseln. Der große Garten umfasst einen 35 m² großen Swimmingpool mit Liegewiese, eine Sommerküche und 2 Parkplätze. Die Immobilie wird schlüsselfertig mit fertigen Böden und Sanitäranlagen, ohne Möbel, verkauft. Mit einer attraktiven Lage und einer herrlichen Aussicht ist dies eine ideale Gelegenheit für Urlaub, Tourismus oder komfortables Wohnen. Kontakt mit Vertrauen, Leonida Meglaj lizenziertes

Vertreter +385 95 905 98 98 leonida.meglaj@dogma-nekretnine.com ID CODE:
IS1513573

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 633237

Agency ref id: IS1513573