

## Kuća Samostojeća u blizini plaže!, Medulin, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Almasa Valjevac  
E-Mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Vorname: Almasa  
Nachname: Valjevac  
Firmenname: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Postleitzahl: 52100  
Adresse: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
Über uns: Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Kuća Samostojeća u blizini plaže!  
Immobilie zur: Verkauf  
Quadratfuß: 320 m<sup>2</sup>  
Grundstücksgröße: 680 m<sup>2</sup>  
Stockwerke: 2  
Schlafzimmer: 9  
Badezimmer: 5  
Keller: ja  
Preis: 880,000.00 €  
Erstellt: 15.08.2024

## Zustand

Baujahr: 2010

## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Medulin

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: A



## Heizung

Zentralheizung: ja

## Parkplatz

Garage: ja  
Anzahl der Parkplätze: 1

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Freistehendes Haus in Banjole! Es besteht aus einem Erdgeschoss mit 3 separaten Wohnungen für Touristenvermietung. Im Erdgeschoss befindet sich eine Wohnung von ca. 120 m2 ist duplex Im Erdgeschoss befindet sich eine Küche mit Esszimmer, ein Wohnzimmer mit Terrasse, ein Badezimmer und ein Schlafzimmer, eine interne Treppe zum Boden, wo es 3 Schlafzimmer und ein Badezimmer, zwei Terrassen gibt. Der obere Teil der Wohnung kann komplett getrennt werden. Das Haus ist mit Möbeln eingerichtet. Zentralheizung auf Öl, Buderus Eco Maschine. Garage. Speisekammer. Arrangierter und gepflegter Garten mit automatischer Bewässerung. Im Garten gibt es einen Brunnen mit Fisch ((Koi Fisch). In unmittelbarer Nähe zum Strand nur 300 Meter entfernt. INFO: jelena@alma-nekretnine.com +385 98 323 264 +38598 420 885 azra@almadominvest.com

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 633334  
Agency ref id: 18313