

## Ub- Paljuvi, 630 ari, plantaža lešnika, vikendica, pomoćni objekti ID#1729, Ub, Land



### Verkäuferinformationen

Name: Simonović Nekretnine  
Vorname: Simonović  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: Simonović Nekretnine (Reg.: 920)  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://simonovic-nekretnine.com>

Land: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd  
Postleitzahl: 11000  
Adresse: Novopazarska 18  
Mobile: 060/301-2988  
Phone: 011/344-3236

Über uns: Više od dve decenije u svetu nekretnina, više hiljada uspešno završenih kupoprodajnih ugovora, i još više zadovoljnih i nasmejanih lica, bili su odlučujući faktori za osnivanje ovog preduzeća.

U složenom i često veoma stresnom poslu kupovine ili prodaje nekretnine, veoma je važno da uz sebe imate profesionalce koji znaju kako da vaše želje postanu stvarnost, kako da put od nauma do krajnjeg cilja bude laganiji, bezbrižniji, i sigurniji. Ono što posedujemo kao ljudi, poštenje, moral, odgovornost... utkani su u svaki odnos i posao koji radimo. Vaše zadovoljstvo i lepa reč, naši su dobri vetrovi koji nas guraju napred.

Bez toga, svrha postojanja u

ovom poslu bila bi besmislena.

Naša je želja da "Simonović  
nekretnine" budu VAŠ PRAVI  
IZBOR.

Reg No.: 920

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel: Ub- Paljuvi, 630 ari, plantaža lešnika,vikendica, pomoćni objekti ID#1729  
Immobilie zur: Verkauf  
Land Art: Baugrundstück  
Preis: 515,000.00 €  
Erstellt: 17.08.2024

### Standort

Land: Serbia  
Staat / Region / Provinz: Centralna Srbija  
Stadt: Ub  
Postleitzahl: 14210



### Genehmigungen

Bescheinigung: ja

### Zusätzliche Informationen

Infrastructure: Strom, Wasser

### Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Nedaleko od centra Uba, u ataru sela Paljuvi, na blagoj i osunčanoj padini površine 6,3 ha, nalazi se plantaža sa odabranim vrstama lešnika stara 5 godina i koja se sada nalazi u punom rodu. Plantaža je ogradena, do nje vodi asfaltni put sa dve strane . Na plantaži se nalazi vikendica u retro stilu, uređena i osposobljena za stanovanje. Pomoćni objekat za radnike je takođe uslovan za zivot. Postoji i objekat za smeštaj mehanizacije koje služe za obradu plantaže. Tu je i mali letnjikovac, kao i zidani roštilj. Plantaža je rađena u Ferrero standardu. Ima video nadzor i WIFI u objektu, arteški bunar ( 3l/sek.), dva trofazna priključka, sistem za navodnjavanje sa sistemom za prehranu ( Skala green). Ova izuzetna nepokretnost je investicija za Budućnost. Za svaku preporuku! Uknjiženo! Agencijska provizija 2%

### Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 633545

Agency ref id: 1729