

## Prodajemo trosoban stan u centru, Pula, Istra, Pula, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Capital Invest  
E-Mail: [info@capitalinvest.hr](mailto:info@capitalinvest.hr)  
Vorname: Capital  
Nachname: Invest  
Firmenname: Capital Invest d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.capitalinvest.hr>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Postleitzahl: 52100  
Adresse: Mletačka 12  
Mobile: 098 202 300  
Phone: 385 52 757 991  
Über uns: Agencija Capital invest je nastala zbog osnovnog cilja njezinog vlasnika a to je rad sa ljudima. Rad sa ljudima se ne može naučiti to „ ili voliš ili ne voliš“ ,a na tragu toga da „voliš“ ljude nastavlja se ljubav prema Istri i svim blagodatima koja Istra pruža. Kada se sve to skupa zbroji jedino logično rješenje je rad sa nekretninama na Istarskom poluotoku. Ako i vi volite Istru i sve ono što ona pruža pridružite nam se i uživajte zajedno sa nama u prekrasnoj Istri.

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Prodajemo trosoban stan u centru, Pula, Istra  
Immobilie zur: Verkauf  
Quadratfuß: 96 m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer: 4  
Badezimmer: 1  
Preis: 200,000.00 €  
Erstellt: 17.08.2024

## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Pula  
Siedlung: Centar  
Postleitzahl: 52100

## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja  
Bescheinigung: ja

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Die Wohnung befindet sich im zweiten Stock eines österreichisch-ungarischen Gebäudes im Zentrum von Pula und verfügt über eine Gesamtwohnfläche von 96 m<sup>2</sup>. Es besteht aus drei Schlafzimmern, einem separaten Wohnzimmer mit Esszimmer, Küche und Bad. Die Wohnung ist teilmöbliert und wird im aktuellen Zustand verkauft, ohne dass weitere Anpassungen bis auf eventuelle Möbel erforderlich sind. Diese Immobilie stellt eine ausgezeichnete Gelegenheit für eine touristische Investition dar, eignet sich aber aufgrund ihrer attraktiven Lage auch zum Wohnen. In der Nähe befinden sich alle notwendigen Einrichtungen wie Geschäfte, Restaurants und Cafés, was für einen angenehmen Wohnraum sorgt. ID CODE: 381

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 633563  
Agency ref id: 381  
Kontakt Telefon: +385 98 202 300