

ISTRA, LABIN - Atraktivna prizemnica s bazenom, Labin, Haus



Verkäuferinformationen

Name:	Agencija Dux nekretnine
E-Mail:	info@dux-nekretnine.hr
Vorname:	Agencija
Nachname:	Dux nekretnine
Firmenname:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Land:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Postleitzahl:	51000
Adresse:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Über uns:	Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und unserem Engagement für jeden

einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	ISTRA,LABIN - Atraktivna prizemnica s bazenom
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	166 m ²
Grundstücksgröße:	649 m ²
Schlafzimmer:	5
Badezimmer:	2
Preis:	485,000.00 €
Erstellt:	19.08.2024

Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2022

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Labin
Siedlung:	Labin
Postleitzahl:	52220

Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------



Heizung

Zentralheizung: ja

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 4

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Im östlichen Teil Istriens, nur drei Kilometer vom Meer entfernt, liegt die mittelalterliche Stadt Labin, eine Stadt mit reicher Geschichte und kulturellem Erbe, heute eine Stadt der Galerien und Künstler, die hier das ganze Jahr über schaffen und leben. Der Hauptplatz der Stadt begeistert mit seiner hervorragend erhaltenen Loggia aus dem 16. Jahrhundert, von der aus das Haupttor der Stadt St. Flora. Über der Tür sind das Wappen von Labin und der venezianische Löwe, ein Symbol der Herrschaft von Venedig, eingemeißelt. Bei einem Spaziergang durch die Stadt entdecken Sie eine Kanone aus österreichischer Zeit und viele andere interessante Details. In der Nähe von Labin steht ein attraktiver Neubau von 140 m² zum Verkauf. Das Haus ist praktisch gestaltet und hochwertig eingerichtet. Küche, Esszimmer und Wohnzimmer bilden einen angenehmen Raum. Der Flur führt zu drei geräumigen Schlafzimmern. Jedes Schlafzimmer verfügt über eine Klimaanlage und einen Fernseher. Das Haus hat zwei Badezimmer. Es befindet sich auf einem umzäunten Grundstück von 649 m² mit Swimmingpool und Parkplatz für 4 Fahrzeuge. Eine ideale Immobilie für das Familienleben oder die Übernahme einer bereits etablierten touristischen Vermietung. Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja
ID CODE: 32712

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 633705

Agency ref id: 32712