

## STAN U NOVOJ KUĆI U VODICAMA 700 m OD MORA 109 M2, Vodice, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine  
Vorname: Dogma  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte

Datenbank von Immobilien in der Region, in der man Wohnungen und Häuser, Büros, Ferienwohnungen, landwirtschaftliche Flächen, Bauplätzen sowie luxuriöse Wohnungen, Häuser und Hotels findet. Darüber hinaus, um die Immobilien-Transaktion zu beschleunigen, haben wir auch eine Datenbank von mehreren tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch, Italienisch und Deutsch, und wenn notwendig, in anderen Sprachen.

Unser Magazin "Dogma Nekretnine" erscheint monatlich. In der Zeitschrift finden Sie mehr als 900 Immobilien ergänzt mit Bildern, Empfehlungen von unseren Agenten des Monats, unseren Geschäftspartnern und ihre Produkte und Dienstleistungen, Ermäßigungsscheine und viele weitere nützliche Informationen. Unsere Immobilien-Magazin deckt das gesamte Primorsko-Goranska Region, mit einem Schwerpunkt auf Rijeka.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	STAN U NOVOJ KUĆI U VODICAMA 700 m OD MORA 109 M2
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	108 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	2
Preis:	250,000.00 €
Erstellt:	20.08.2024

## Zustand

Neubau: ja  
Baujahr: 2022

## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Šibensko-kninska županija  
Stadt: Vodice  
Siedlung: Vodice  
Postleitzahl: 22211



## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja  
Lokationsbewilligung: ja  
Bescheinigung: ja

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: A

## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 3

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: WOHNUNG IN EINEM NEUEN HAUS IN VODICE, 700 m VOM MEER ENTFERNT, 109 M2 In einem ruhigen Teil von Vodice, nur 700 Meter vom Meer entfernt, befindet sich dieses schöne neue Haus mit einem großen Garten und einem privaten Parkplatz. Das Haus besteht aus zwei separaten Wohnungen mit jeweils eigenem Eingang und Parkplatz, was für zusätzliche Privatsphäre und Komfort sorgt. Dieses moderne Anwesen wurde mit hochwertigen Materialien erbaut und eignet sich mit seinen geräumigen Zimmern, zahlreichen Balkonen und dem angenehmen Ambiente perfekt für das Familienleben oder den Tourismus. Die Wohnung im Erdgeschoss mit einer Gesamtnettofläche von 108,94 m2 verfügt über drei Schlafzimmer, ein Wohnzimmer mit Küche, zwei Badezimmer, einen Flur, eine Loggia, einen Vordereingang und zwei Abstellräume. Diese Immobilie stellt eine ideale Gelegenheit für ein ruhiges Leben am Meer oder als Investition in das touristische Angebot dar. Alle Papiere sind in Ordnung, alle Genehmigungen vorhanden. Die Möglichkeit, ein Schwimmbad zu bauen. Eine tolle Gelegenheit zu einem guten Preis. Lassen Sie sich die Gelegenheit nicht entgehen. Kontaktieren Sie uns vertrauensvoll. Damir Varošanec 00 385 99 733 53 07 ID CODE: DA100063131

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 633727

Agency ref id: DA100063131