

Nova kuća s bazenom, mirna lokacija blizu Pazina, 35 km od Rovinja, Pazin - Okolica, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Laci Debeljak
Vorname: Laci
Nachname: Debeljak
Firmenname: Aspectus d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.aspectus.com.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
Postleitzahl: 52100
Adresse: Mletačka 12/3
Mobile: +385 98 743 467
Phone: +385 52 225 200
Fax: +385 52 225 222
Über uns: The ASPECTUS Ltd, with years of experience in the business of real estate brokerage, offers full range of services in acquiring and selling of real estate in the county of Istria.

To our satisfied clients we provide a complete service from presentation of real estate, the best mortgage package arrangement and completion of purchase agreement to obtaining the property deeds and after. At your request, we provide full range of our in-house Consulting services. These services will address all the aspects and issues of acquiring the real estate from obtaining the property ownership documentation, the excerpt from the Cadastre, certificates from the spatial plan, registration of the ownership with the land

registry office, property taxation, property transfer, property ownership deeds and the registry applications with the utility providers.

Whether you are buying or selling a property, the ASPECTUS agency is continually at your service, assisting with all your inquiries and requests - with utmost commitment and pleasure.

ASPECTUS Ltd
 116/2011

Reg No.:

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Nova kuća s bazenom, mirna lokacija blizu Pazina, 35 km od Rovinja
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	218.03 m ²
Schlafzimmer:	5
Badezimmer:	3
Preis:	779,000.00 €
Erstellt:	20.08.2024

Zustand

Baujahr:	2024
----------	------

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Pazin - Okolica
Siedlung:	Lindar
Postleitzahl:	52000

Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja



Zusätzliche Informationen

Infrastructure: Strom
Energieeffizienz: In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Zum Verkauf, ein neues Haus mit Pool in der Nähe von Pazin! Dieses schöne Haus befindet sich in einer ruhigen Umgebung nahe Pazin, im Herzen Istriens. Umgeben von unberührter Natur bietet das Haus die perfekte Flucht vor dem Trubel der Stadt. Dieses geräumige Haus, das sich über zwei Etagen erstreckt, bietet die ideale Grundlage, um Ihr Traumhaus zu gestalten. Im Erdgeschoss befinden sich ein Flur, ein Hauswirtschaftsraum, eine Küche, ein Esszimmer und ein Wohnzimmer mit Zugang zur Terrasse, ein Schlafzimmer mit eigenem Bad und ein Gäste-WC. Im ersten Stock gibt es zwei Schlafzimmer, jedes mit eigenem Ankleidezimmer und Bad. Insgesamt verfügt das Haus über drei geräumige Schlafzimmer. Das großzügige Grundstück verfügt über einen privaten Pool, umgeben von Grünflächen, wo Sie sonnige Tage und erfrischende Schwimmrunden genießen können. Der Garten bietet viel Platz für Aktivitäten im Freien, während die Terrasse einen wunderbaren Ort für Mahlzeiten im Freien bietet, mit Blick auf die umliegende Natur. Dieses Haus bietet die perfekte Kombination aus Komfort und natürlicher Umgebung, ideal für diejenigen, die nach einem ruhigen und erholsamen Urlaub oder Zuhause suchen. Die Fertigstellung ist für Anfang 2025 geplant. Pazin und Žminj sind nur 12 Autominuten entfernt. Die Entfernung nach Rovinj beträgt 35 km. #verkauf #haus #istriens #pazin #žminj

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 633853
Agency ref id: 1665
Kontakt Telefon: +385 99 3868 200