

Dvojna kuća Vodice P+1 102m2 + okućnica 186 m2, Vodice, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Dejan Šijan
E-Mail: dejan@real-nekretnine.com
Vorname: Dejan
Nachname: Šijan
Firmenname: Real nekretnine
Service Type: Selling
Zusätzliche: info@real-nekretnine.com
E-Mail-Adresse:
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Postleitzahl: 51000
Adresse: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Über uns: Tvrtnka REAL nekretnine d.o.o.,

ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, i uredima u Šibeniku, Fra Jerolima Milete 13 i Puli, Istarska 18 s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima

raspoložemo.

Danas je vrijeme novac,
nastojat ćemo ga uštedjeti za
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-
sa smiješkom na licu. Sve
naprijed navedeno uz
kvalificiranu pravnu pomoć i
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web
stranice nastojimo se približiti
svim klijentima korisnicima
naših usluga, i onima koji će to
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša
obveza.

Reg No.: 1221

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Dvojna kuća Vodice P+1 102m2 + okućnica 186 m2
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	Reihenhaus
Quadratfuß:	102 m ²
Grundstücksgröße:	186 m ²
Schlafzimmer:	6
Badezimmer:	3
Preis:	450,000.00 €
Erstellt:	21.08.2024

Zustand

Baujahr:	2022
----------	------

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Šibensko-kninska županija
Stadt:	Vodice
Siedlung:	Vodice
Postleitzahl:	22211

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung



Parkplatz

Garage: ja

Anzahl der Parkplätze: 3

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Zum Verkauf steht die Hälfte einer Doppelhaushälfte im weiteren Zentrum von Vodice. Das Gebäude liegt in einer Sackgasse in einem ruhigen Viertel und ist von Neubauten umgeben. Die Entfernung zum Stadtzentrum beträgt 1.000 m und zum Strand mit allen Annehmlichkeiten 1.150 m. Die Wohnfläche dieses zweistöckigen Gebäudes beträgt 101,50 m², davon 54,11 m² im Erdgeschoss, und besteht aus: Flur 5,53 m², Badezimmer 5,70 m², Küche und Esszimmer 19,53 m², Wohnzimmer 15,06 m², Abstellraum Zimmer 4, 51m², Abstellraum 3,78m² + Terrasse 15m², teilweise überdacht. Die erste Etage hat eine Fläche von 47,36 m² und besteht aus: Flur 4,95 m², Schlafzimmer 10,32 m², Schlafzimmer 10,64 m², Schlafzimmer 10,69 m², Badezimmer 5,33 m², Treppenhaus 5,43 m² + zwei Terrassen von jeweils 7,09 m² und 5,28 m². Im Hof, der 187,37 m² groß ist, befindet sich eine 40 m² große Garage mit ferngesteuertem Tor. Das Haus ist mit hochwertigen maßgefertigten Möbeln, Küche, Betten, Kleiderschränken und Möbeln im Wohnzimmer ausgestattet. Die Bodenbeläge in der gesamten Wohnung sind aus Keramik. Hochwertige Sanitärartikel eines deutschen Herstellers. Das Heiz- und Kühlsystem besteht aus Inverter-Klimaanlagen, die sich im Wohnzimmer und im Flur im Obergeschoss befinden. Das Objekt wird möbliert verkauft. ID CODE: D-0923

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 633903

Agency ref id: D-0923

Kontakt Telefon: 0916189926