

Povile, luksuzna kuća blizu mora, Novi Vinodolski, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Joda Nekretnine
Vorname: Joda
Nachname: Nekretnine
Firmenname: JODA NEKRETNINE d.o.o
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.joda-nekretnine.hr/>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Crikvenica
City area: Crikvenica
Postleitzahl: 51260
Adresse: Kralja Tomislava 112a
Mobile: +385 91 890 4694
Phone: +385 51 403 771
Über uns: JO-DA IMMOBILIEN Agentur

d.o.o. wurde 2005 gegründet und wir sind seitdem als zuverlässiger Partner erfolgreich auf dem Immobilienmarkt tätig und unterstützen unsere Kunden bei wichtigen Lebensentscheidungen wie der Auswahl einer Immobilie.

Wir sind auf das Gebiet der Riviera Crikvenica-Vinodol spezialisiert, decken jedoch allein und mit unseren Partnern das Gebiet der Insel Krk, die Stadt Rijeka und Opatija sowie den Küstenteil des Landkreises Lika-Senj ab.

Die Agentur ist im Register der Immobilienmakler der kroatischen Handelskammer eingetragen, die Geschäfte entsprechen den gesetzlichen Bestimmungen und alle Vertreter haben die Berufsprüfung für einen

Mediator bei der kroatischen
Wirtschaftskammer bestanden.
Wir sind Unterzeichner des
Ethikkodex für
Immobilienmakler.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Povile, luksuzna kuća blizu mora
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	165 m ²
Grundstücksgröße:	310 m ²
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	5
Badezimmer:	2
Preis:	625,000.00 €
Erstellt:	21.08.2024

Zustand

Baujahr:	2020
----------	------

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Novi Vinodolski
Siedlung:	Povile
Postleitzahl:	51250

Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	C
-------------------	---

Parkplatz

Garage:	ja
---------	----

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Wir präsentieren Ihnen eine besondere Villa mit einzigartiger Form und Panoramablick auf das Meer. Diese elegante Villa liegt unter der Autobahn, nur 100 Meter von der Küste entfernt und besteht aus einem Erdgeschoss und zwei Etagen. Die Villa ist vollständig mit edlen Eichenholzdetails, einschließlich Tischlerei, ausgestattet und verfügt über eine geräumige Garage mit eingebauter elektrischer Ladestation, eine Eingangshalle und eine Treppe zum Erdgeschoss. Im ersten Stock gibt es ein Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer, ein Schlafzimmer, ein Badezimmer und eine schöne Terrasse mit Blick auf das Meer. Die zweite Etage umfasst zwei Schlafzimmer, ein Badezimmer und einen langen Balkon. Jedes Zimmer ist mit Klimaanlage und Fußbodenheizung ausgestattet, und die technologisch fortschrittliche Villa ermöglicht die Fernsteuerung von Klimaanlage, Schwimmbad und Heizung über eine Anwendung. Der Hof ist mit einem Swimmingpool, einer Sommerküche und mehreren Parkplätzen ausgestattet. Inspiriert von der Form eines Segelschiffs bietet diese Villa eine einzigartige und faszinierende Ästhetik. ID CODE: 5528

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 633907

Agency ref id: 5528