

Novogradnja sa dvorištem u mirnom kraju Pule!. Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate
Vorname: Agencija
Nachname: Diamond Realestate
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Über uns: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Novogradnja sa dvorištem u mirnom kraju Pule!
Immobilie zur: Verkauf
Quadratfuß: 85 m²
Stockwerke: 2
Schlafzimmer: 3
Badezimmer: 1
Preis: 282,000.00 €
Erstellt: 21.08.2024

Zustand

Baujahr: 2022

Standort

Land: Croatia

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Istrien, Pula In einem ruhigen Teil von Pula, nur wenige Minuten vom Stadtzentrum entfernt, befindet sich diese schöne neu gebaute Wohnung. Es liegt am Ende einer ruhigen Straße, umgeben von viel Grün und Olivenbäumen. Alle notwendigen Einrichtungen wie Geschäfte, Schulen, Kindergärten und andere Einrichtungen sind nur wenige Gehminuten von der Wohnung entfernt. Die Wohnung besteht aus einer Eingangshalle, die den Schlafbereich vom Wohnbereich trennt. Das Wohnzimmer besteht aus einer geräumigen Küche mit Esszimmer, das sich zur Terrasse und zum Garten hin öffnet. Darunter befindet sich ein großes Wohnzimmer mit Zugang zu einer überdachten Terrasse. Der Schlafbereich besteht aus zwei Schlafzimmern und einem geräumigen Badezimmer. Der Garten erstreckt sich über 85 m² und direkt neben dem Garten befinden sich zwei Parkplätze, was praktisch ist. Das Gebäude wurde im Jahr 2022 gebaut. Der besondere Vorteil der Wohnung besteht darin, dass sie sich im Erdgeschoss eines kleinen Wohnhauses mit nur drei Wohnungen befindet und am Ende einer von Olivenbäumen und einer Wiese umgebenen Straße liegt. Diese Wohnung ist eine besondere Gelegenheit für alle, die eine Wohnung in der Nähe aller Einrichtungen und daher ideal für ein ruhiges Familienleben suchen. Aus den gleichen Gründen bietet es auch eine hervorragende Investitionsmöglichkeit und eine schnelle Kapitalrendite durch Touristenmiete. ID CODE: 1037-363

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 633908
Agency ref id: 1037-363