

## BRIBIR- dvojna kamena kuća, 126 m2, UREĐENA I NAMJEŠTENA!!! Vinodolska Općina, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine

E-Mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Vorname: Agencija

Nachname: Dux nekretnine

Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Land: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Postleitzahl: 51000

Adresse: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	BRIBIR- dvojna kamena kuća, 126 m2, UREĐENA I NAMJEŠTENA!!!
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	Reihenhaus
Quadratfuß:	126 m <sup>2</sup>
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	2
Preis:	260,000.00 €
Erstellt:	21.08.2024

### Zustand

Letzte Renovierung:	2020
---------------------	------

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Vinodolska Općina
Siedlung:	Bribir
Postleitzahl:	51250



### Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

### Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	C
-------------------	---

### Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	BRIBIR Wir verkaufen ein wunderschönes, möbliertes, altes, renoviertes Doppelhaus aus Stein im Zentrum von Bribir. Es besteht aus einem Erdgeschoss
----------------------------	---

und zwei Etagen. Im Erdgeschoss gibt es eine große Terrasse, Küche/Esszimmer, Wohnzimmer und Badezimmer mit WC. Die erste Etage ist durch eine Innentreppe verbunden und verfügt über ein Schlafzimmer mit Ausgang zur Galerie (zweites Schlafzimmer), eine Küche, ein Wohnzimmer und ein Badezimmer mit Toilette. Von hier aus gelangt man auch auf die zweite Terrasse. Eine Innentreppe führt zum Dachboden (drittes Schlafzimmer). Das Haus verfügt über zwei Eingänge, sodass die Wohnungen getrennt und als zwei Wohnungen genutzt werden können. Das Haus hat eine neue Fassade, schalldichte Tischlerei und ein neues Dach. Außer den ästhetischen Wünschen zukünftiger Kunden sind keine zusätzlichen Investitionen erforderlich. Heizen und Kühlen ist Klimaanlage und Festbrennstoff. Eine ausgezeichnete Immobilie in schöner und ruhiger Lage, nicht weit von allen Annehmlichkeiten entfernt. EMPFEHLUNG DES VERTRETERS!!! Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvijeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvijeti-poslovanja)  
ID CODE: 32734

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 634018

Agency ref id: 32734