

Zemljište s pravomoćnom građevin.dozvolom u okolici Vodnjana!, Marčana, Land



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate
Vorname: Agencija
Nachname: Diamond Realestate
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Über uns: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Zemljište s pravomoćnom građevin.dozvolom u okolici Vodnjana!
Immobilie zur: Verkauf
Land Art: Baugrundstück
Quadratfuß: 647 m²
Preis: 94,000.00 €
Erstellt: 22.08.2024

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Marčana
Siedlung: Orbanići
Postleitzahl: 52206



Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Istrien, Umgebung von Vodnjan Grundstücke mit gültiger Baugenehmigung stellen eine seltene und äußerst wertvolle Kaufgelegenheit dar. Das im Zentrum von Orbanić gelegene Grundstück ist von anderen Familienhäusern umgeben, was

ein Gefühl von Sicherheit und Gemeinschaft vermittelt. Die Lage ist ausgezeichnet, da Sie nur 10 Autominuten von Vodnjan und 25 Minuten von Pula entfernt sind, sodass Sie schnell alle notwendigen Einrichtungen erreichen und gleichzeitig eine ruhige Umgebung genießen können. Zum Verkauf steht ein Baugrundstück mit einer Fläche, die sich ideal für ein Einfamilienhaus eignet. Auf dem Grundstück liegt bereits ein genehmigtes Projekt für den Bau eines Hauses mit drei Schlafzimmern und einem Swimmingpool vor. Der Vorteil dieses Grundstücks besteht darin, dass alle rechtlichen und administrativen Schritte bereits abgeschlossen sind. Die Baugenehmigung ist gültig, sodass Sie ohne weitere Hindernisse sofort mit dem Bau beginnen können. Wasser wurde bereits auf das Grundstück gebracht und Strom ist in einer Entfernung von ca. 60 Metern verfügbar, was den Bauprozess erheblich erleichtert und beschleunigt. Dieses Grundstück bietet alles, was Sie brauchen, um schnell mit dem Bauen beginnen zu können! Es ist ideal für diejenigen, die ihr Traumhaus bauen oder in Immobilien mit großem Potenzial zur Miete oder zum Verkauf investieren möchten. Warten Sie also nicht, bis Sie Eigentümer dieses Grundstücks werden! ID CODE: 1041-289

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 634044
Agency ref id: 1041-289
Kontakt Telefon: 0038552210824