

Zemljište s građevinskom dozvolom i projektom u okolici Vodnjana!, Marčana, Land



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate
Vorname: Agencija
Nachname: Diamond Realestate
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Über uns: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Zemljište s građevinskom dozvolom i projektom u okolici Vodnjana!
Immobilie zur: Verkauf
Land Art: Baugrundstück
Quadratfuß: 644 m²
Preis: 94,000.00 €
Erstellt: 22.08.2024

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Marčana
Siedlung: Orbanići
Postleitzahl: 52206



Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Istrien, in der Nähe von Vodnjan Das Grundstück liegt im Zentrum der ruhigen Stadt Orbanići, umgeben von anderen Familienhäusern, was eine angenehme Nachbarschaft und eine hervorragende Anbindung an lokale Annehmlichkeiten

gewährleistet. Vodnjan ist nur 10 Autominuten entfernt, während Pula mit all seinen Annehmlichkeiten und Stränden in etwa 25 Minuten erreichbar ist. Dieser Standort stellt eine perfekte Balance zwischen friedlichem Leben auf dem Land und der Nähe zu städtischen Zentren dar, was ihn ideal für ein Einfamilienhaus oder eine Investition in den Tourismus macht. Dieses Baugrundstück bietet eine außergewöhnliche Gelegenheit, Ihr Traumhaus zu bauen. Mit einer gültigen Baugenehmigung und einem Projekt für ein Haus mit drei Schlafzimmern und Swimmingpool ist dieses Grundstück zum Bau bereit. Wasser wird bereits auf das Grundstück gebracht und Sie müssen nur für den Anschluss bezahlen, während Strom in einer Entfernung von etwa 10 Metern verfügbar ist, was die Installation zu einem einfachen und schnellen Vorgang macht. Dieses Grundstück ist eine Gelegenheit, sofort mit dem Bau Ihres Hauses zu beginnen, ohne Zeit mit langwierigen Verwaltungsverfahren zu verschwenden. Diese Arten von Grundstücken sind sehr gefragt, da sie das mit der Erlangung von Genehmigungen verbundene Risiko und die Unsicherheit beseitigen und eine schnellere Kapitalrendite ermöglichen. Verpassen Sie also nicht die Gelegenheit, rufen Sie uns an! ID CODE: 1041-288

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 634046

Agency ref id: 1041-288

Kontakt Telefon: 0038552210824