

Istočna Istra, autohtona kuća za adaptaciju sa projektom, Labin, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate
Vorname: Agencija
Nachname: Diamond Realestate
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Über uns: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Istočna Istra, autohtona kuća za adaptaciju sa projektom
Immobilie zur: Verkauf
Haustyp: freistehend
Quadratfuß: 169 m²
Grundstücksgröße: 309 m²
Stockwerke: 2
Schlafzimmer: 6
Preis: 130,000.00 €
Erstellt: 22.08.2024

Zustand

Baujahr: 1968



Standort

Land: Croatia

Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Labin
Siedlung: Labin
Postleitzahl: 52220

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Ostistrien, autochthones Haus mit Projekt- und Baugenehmigung In der Nähe von Labin steht ein charmantes Steinhaus mit Projekt- und Baugenehmigung für den Wiederaufbau zum Verkauf. Auf einem ideal gestalteten Grundstück gelegen, umfasst diese Immobilie ein Haus mit einer Grundrissfläche von 169 m², verteilt auf zwei Etagen – Erdgeschoss und erste Etage, sowie ein zusätzliches Gebäude von 12 m². Beide Gebäude bedürfen einer vollständigen Renovierung, verfügen jedoch über ein bereits abgeschlossenes Projekt und alle erforderlichen Genehmigungen. Der geplante Umbau verbindet traditionelle istrische Architektur mit modernen Elementen und schafft so ein Zuhause mit mediterraner Atmosphäre. Im umzäunten Garten gibt es einen Swimmingpool mit Liegewiese und Sommerküche, ideal zum Entspannen und Genießen warmer Sommertage. Umgeben von üppigem Grün und in einer ruhigen Umgebung gelegen, bietet dieses Anwesen eine einzigartige Gelegenheit für Natur- und Antiquitätenliebhaber. Ob Sie einen ruhigen Ort für das Familienleben suchen oder über eine lukrative Tourismusinvestition nachdenken, dieses Haus bietet für beide Szenarien großes Potenzial. ID CODE: 2006-304

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 634052
Agency ref id: 2006-304