

Izvrstan dvosoban stan na traženoj lokaciji u Puli!, Pula, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate
Vorname: Agencija
Nachname: Diamond Realestate
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Über uns: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Izvrstan dvosoban stan na traženoj lokaciji u Puli!
Immobilie zur: Verkauf
Quadratfuß: 83 m²
Stock: 3
Stockwerke: 4
Schlafzimmer: 3
Badezimmer: 1
Preis: 299,000.00 €
Erstellt: 22.08.2024

Zustand

Baujahr: 1968.

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Pula
Siedlung: Veruda
Postleitzahl: 52100

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Istrien, Pula Die Wohnung befindet sich an einem der begehrtesten Standorte in Pula, der für seine angenehme Atmosphäre und hervorragende Anbindung an den Rest der Stadt bekannt ist. Dieser Teil der Siedlung ist wegen seiner Nähe zu allen wichtigen Annehmlichkeiten wie Schulen, Kindergärten, Geschäften, Cafés und Restaurants beliebt. Die Wohnung liegt in einem ruhigen Teil des Dorfes, aber in unmittelbarer Nähe von Straßen, was einen schnellen Zugang zum Stadtzentrum und den umliegenden Gebieten ermöglicht. Die Nähe zu wunderschönen Stränden wie dem von Verudela macht diesen Ort besonders attraktiv für Liebhaber des Meeres und der Erholung im Freien. Zum Verkauf steht eine fantastische Wohnung im dritten Stock des Gebäudes. Die Wohnung wurde im Jahr 2022 mit Top-Stil und Liebe zum Detail komplett renoviert. Es erstreckt sich über großzügige 83 m² und besteht aus einer Eingangshalle, einem eleganten Wohnzimmer mit Zugang zur Terrasse, einer modernen Küche mit Esszimmer, das zur Loggia führt, einer praktischen Speisekammer und einem zusätzlichen Flur, der Badezimmer, WC und Toilette miteinander verbindet zwei geräumige Schlafzimmer, beide mit Zugang zur Terrasse. Zur Wohnung gehört auch ein Schuppen im Erdgeschoss des Gebäudes. Die Nähe zu allen notwendigen Einrichtungen und Stränden macht diese Wohnung ideal zum Wohnen, aber auch als Investition mit hervorragendem Potenzial zur Langzeitmiete oder als Touristenwohnung. Die Einstufung mit 3* beweist dies. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, Eigentümer dieser wunderschönen Wohnung in der begehrtesten Lage von Pula zu werden! ID CODE: 1041-284

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 634053

Agency ref id: 1041-284