

## STAN, PRODAJA, ZAPREŠIĆ, CENTAR, 97 m2, 2-SOBAN, Zaprešić.

### Wohnung



#### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Starling  
Vorname: Agencija  
Nachname: Starling  
Firmenname: STARLING d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.starling.hr>  
Land: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Postleitzahl: 10000  
Adresse: Prilaz Gjüre Deželića 75/1  
Phone: 01 779 23 10  
Über uns: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi

novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	STAN, PRODAJA, ZAPREŠIĆ, CENTAR, 97 m2, 2-SOBAN
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	97 m <sup>2</sup>
Stock:	3
Stockwerke:	3
Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	1
Terrasse:	30 m <sup>2</sup>
Preis:	250,000.00 €
Erstellt:	22.08.2024

### Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2023

### Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Zagrebačka županija  
Stadt: Zaprešić  
Postleitzahl: 10290

## Genehmigungen

Bescheinigung: ja

## Zusätzliche Informationen

Aufzug: ja  
Energieeffizienz: A



## Heizung

Zentralheizung: ja

## Parkplatz

Garage: ja  
Anzahl der Parkplätze: 1  
Überdachter Parkplatz: ja

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: STAN, PRODAJA, ZAPREŠIĆ, CENTAR, 97 m<sup>2</sup>, 2-SOBAN Prodaje se dvosoban stan netto stambene površine 87 m<sup>2</sup> na trećem katu zgrade s liftom. Zgrada je izgrađena je 2023. godine, ima ukupno pet etaža. Stan se sastoji od open-space dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonom, spavaće sobe, walk-in ormar, kupaonice s WC-om, hodnika, lođe i terase. Prodaje se kompletno namješten. Stanu pripada garažno parkirno mjesto površine 18,2 m<sup>2</sup> te spremište površine 2 m<sup>2</sup>. Ukupna netto kvadratura nekretnine iznosi 97 m<sup>2</sup>. Grijanje u stanu je putem dizalica topline, a sva brojila su odvojena. Papiri su uredni, vlasništvo je 1/1 te je moguća kupnja putem kredita. Lokacija je idealna za obiteljski život, u neposrednoj blizini nalaze se svi potrebni sadržaji. Orijentacija: Jug - Zapad Grijanje: Dizalice topline Parking: Garažno parkirno mjesto Visina stropa: 2,65 m Cijena stana: 250.000 € ID KOD AGENCIJE: 5900

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 634093  
Agency ref id: 5900  
Kontakt Telefon: +385 91 445 52 07