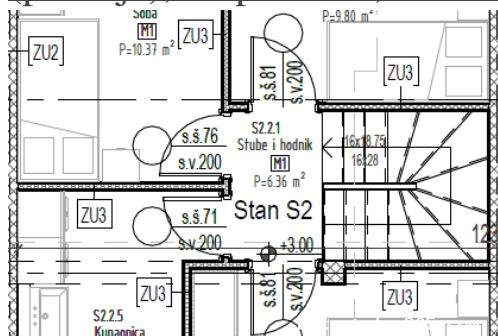


URBANI DVOETAŽNI STAN S2 + vrt i 2 parkirna mjesta, 2.250€/m2 (prodaja), Koprivnica, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Boris Vrtiprah
 E-Mail: info.savjetovanje@gmail.com
 Vorname: Boris
 Nachname: Vrtiprah
 Land: Croatia
 Region: Koprivničko-križevačka županija
 City: Koprivnica
 City area: Cinderišće
 Postleitzahl: 48000
 Adresse: Mariškina ulica 12
 Phone: 099 66 95 358
 Mobile: 0996695358
 Datenschutzzrichtlinien:

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: URBANI DVOETAŽNI STAN S2 + vrt i 2 parkirna mjesta, 2.250€/m2 (prodaja)
 Immobilie zur: Verkauf
 Quadratfuß: 97.88 m²
 Stock: 2
 Stockwerke: 2
 Schlafzimmer: 5
 Badezimmer: 2
 Grundstückfläche: 19.03 m²
 Terrasse: 19 m²
 Preis: 220,230.00 €
 Keller: nein
 Erstellt: 22.08.2024

Orientation

Ausrichtung: Osten, West, Süden

Zustand

Neubau: ja
 Baujahr: 2025
 Zustand: Bauarbeiten im Gange

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Koprivničko-križevačka županija
Stadt: Koprivnica
Siedlung: Cinderišće
Ansiedlung: Cinderišće
Adresse: Mariškina ulica
Postleitzahl: 48000

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Lokationsbewilligung: ja
Bescheinigung: ja
Prüfbescheinigung: nein

Zusätzliche Informationen

Infrastructure: Wasser, Aktive Telefonleitung, Video-Gegensprechanlage, Klimaanlage, Strom, Telefoninstallation, Abwasser, IT-Netzwerk
Zugang mit Fahrzeug: Auto
Aufzug: nein
Frachtaufzug: nein
Energieeffizienz: B

Heizung

Zentralheizung: ja
Heizungsart: Klimaanlage, Kesselhaus
(Unterstation) elektrische



Parkplatz

Garage: nein
Anzahl der Parkplätze: 2
Überdachter Parkplatz: ja

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: URBANA VILA/STAN S2 Prodaje se urbani dvoetažni stan S2 na atraktivnoj i mirnoj lokaciji – Mariškina ulica (Cinderišće) u Koprivnici. U gradnji i opremanju zastupljeni su međunarodni standardi visokog stupnja. Nekretnina je opremljena dizalicom topline i podnim grijanjem. S2: 89,93 m² + 19,03 m² dvorište + 2 parkirna mjesta (ukupne površine 24,20 m²) PRIZEMLJE: Hodnik 4,93 m² WC za goste 1,49 m² Kuhinja 7,08 m² Dnevni boravak, blagovaonica i stubište 31,76 m² =45,26 m² KAT Stube i hodnik 6,36 m² Kupaonica 7,84 m² Soba1 9,80 m² Soba2 10,30 m² Soba3 10,37 m² =44,67 m² S2 DODATNO Parking1 12,10 m² X 0,25 koef. = 3,025 m² Parking 2 12,10 X 0,25 koef. = 3,025 m² Vrt 19,03 X 0,1

keof = 1,90 m² = 7,95 m² S2 UKUPNO = 89,93 m² + 7,95 m² =97,88 m²
Početak gradnje 07/2024. godine, dok je planirani završetak radova 07/2025.
godine Za više informacija i mogućnost dogovora prezentacije projekta, slobodno
se obratite na 0996695358. CIJENA: UKUPNO NETO =97,88 m² x 2.250,00
EUR/m² =220.230,00 EUR Do 30.9.2024. moguće je dogovoriti popust na kupnju
u pretprodaji.

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 634143

Agency ref id: MAR.12

Kontakt Telefon: +385 (99) 669-5358