

Stan s vrtom 800m od mora, Poreč, Poreč, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Europartner
Vorname: Agencija
Nachname: Europartner
Firmenname: Europartner d.o.o.
Service Type: Selling
Zusätzliche: office@europartner.hr
E-Mail-Adresse:
Website: <https://www.europartner.hr>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Mate Vlašića 20
Mobile: +385 98 923 6402
Phone: +385 52 433 268
Über uns: Europartner d.o.o. ist eine lizenzierte Immobilienagentur mit Sitz in Istrien in der Stadt Poreč, ein aktives Mitglied der kroatischen Handelskammer.

Unsere Mission ist es, die Wünsche unserer Kunden zu erfüllen, wir hören zu, was Sie uns sagen, und wir konzentrieren uns darauf, Ihre Wünsche zu realisieren, was uns mit unserer langjährigen Erfahrung und erworbenen Marktkenntnissen hilft.

Unser Immobilienportfolio ist das Ergebnis unserer Arbeit und unseres Wunsches, zu den Besten zu gehören, und unsere zufriedenen Kunden sind die Krönung unseres Berufs.

Unser Geschäft endet nicht mit der Unterzeichnung eines Vertrages, wir stehen unseren

Kunden vom Zeitpunkt des Kaufs bis zum sorglosen Einzug in die gewünschte Immobilie für alle weiteren Arbeiten weiterhin zur Verfügung.

Wir sprechen: Kroatisch, Englisch, Deutsch, Italienisch

Wir sind registriert in:

Liste der Agents in Immobilienvermittlung in der Republik Kroatien, gemäß Artikel 12.st.2 Gesetz über Vermittlung in Immobilien (Amtsblatt Nr. 107/07) Registar von Immobilienmakler in der Republik Kroatien , gemäß Artikel 2 Gesetz über Immobilienrecht (Amtsblatt Nr. 107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Istarskog Razvoda 1, 52440
Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Aktienkapital: 20.000,00 HRK
Das zuständige Gericht:
Handelsgericht Pazin

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Stan s vrtom 800m od mora, Poreč
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	83.70 m ²
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Preis:	399,000.00 €
Erstellt:	23.08.2024

Orientation

Ausrichtung:	Süden
--------------	-------

Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2025
Zustand:	Gepflegt

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Poreč
Siedlung:	Poreč
Postleitzahl:	52440

Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja

Zusätzliche Informationen

Infrastructure:	Aktive Telefonleitung, Klimaanlage, Telefoninstallation, ADSL
-----------------	---



Parkplatz

Anzahl der Parkplätze:	1
------------------------	---

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	<p>Zum Verkauf steht eine luxuriöse Wohnung nur 800 m vom Meer entfernt in Poreč. Das Gebäude befindet sich in einem der begehrtesten Viertel von Poreč und nur wenige Gehminuten vom Stadtzentrum, Geschäften, Cafés, Restaurants, Schulen und anderen damit verbundenen Einrichtungen entfernt. Die Wohnung befindet sich im Erdgeschoss und verfügt über einen eigenen separaten Eingang und einen 100 m² großen Garten. Die Wohnung selbst verfügt über eine Wohnfläche von 83,70 m². Die Wohnung besteht aus einem Wohnzimmer, einer Küche, zwei Schlafzimmern, einem Badezimmer, einer zusätzlichen Toilette, einem Abstellraum und einem Flur. Zur Wohnung gehört 1 Parkplatz. Die Wohnung wird mit Fußbodenheizung und Klimaanlage ausgestattet. Die Bauarbeiten beginnen im Oktober 2024. Immobilien ID: M-0694 Hinweis: Die Besichtigung der Immobilie ist mit der Unterzeichnung des Vermittlungsvertrags möglich, der die Grundlage für alle weiteren Schritte im Zusammenhang mit dem Verkauf bildet, alles in Übereinstimmung mit dem Gesetz über die Vermittlung bei Immobilientransaktionen. Die Maklerprovision wird durch den Vermittlungsvertrag bestimmt und ist nach Abschluss des Kaufvertrages zahlbar.</p>
----------------------------	--

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 634234

Agency ref id: M-0694

Kontakt Telefon: +385 (91) 408-8881