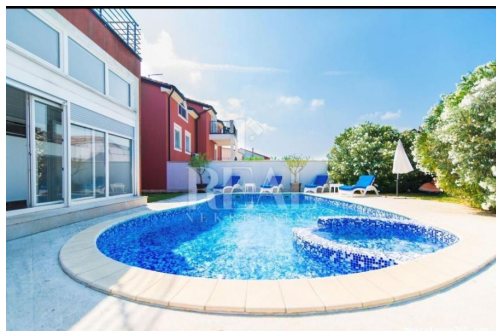


Pula prekrasna villa 350m2 sa bazenom nedaleko od centra grada !, Pula, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Dejan Šijan
E-Mail: dejan@real-nekretnine.com
Vorname: Dejan
Nachname: Šijan
Firmenname: Real nekretnine
Service Type: Selling
Zusätzliche: info@real-nekretnine.com
E-Mail-Adresse:
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Postleitzahl: 51000
Adresse: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Über uns: Tvrtnka REAL nekretnine d.o.o.,

ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, i uredima u Šibeniku, Fra Jerolima Milete 13 i Puli, Istarska 18 s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima

raspoložemo.

Danas je vrijeme novac,
nastojat ćemo ga uštedjeti za
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-
sa smiješkom na licu. Sve
naprijed navedeno uz
kvalificiranu pravnu pomoć i
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web
stranice nastojimo se približiti
svim klijentima korisnicima
naših usluga, i onima koji će to
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša
obveza.

Reg No.: 1221

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Pula prekrasna villa 350m2 sa bazenom nedaleko od centra grada !
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	Reihenhaus
Quadratfuß:	350 m ²
Grundstücksgröße:	629 m ²
Stockwerke:	1
Schlafzimmer:	5
Badezimmer:	2
Preis:	600,000.00 €
Erstellt:	23.08.2024

Zustand

Baujahr:	2007
Letzte Renovierung:	2021

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Pula
Siedlung:	Valdebek
Postleitzahl:	52100

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja

Bescheinigung: ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: A



Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 4

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Pula schöne Doppelhaushälfte in einem ruhigen Dorf nicht weit vom Stadtzentrum entfernt. Es wurde 2007 erbaut und die letzte Renovierung wurde 2021 durchgeführt. Das Gebäude besteht aus einem Untergeschoss, einem Erdgeschoss und einem ersten Stock. Im Erdgeschoss befinden sich ein geräumiges Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer, ein Schlafzimmer und ein Kinderzimmer, ein Badezimmer mit Badewanne und eine geräumige Terrasse mit Zugang zum Pool. Im Obergeschoss befinden sich 2 Schlafzimmer und ein großes Zimmer mit vier Betten und ein zusätzliches Wohnzimmer, Terrasse und WC. Im Untergeschoss befinden sich ein großer Fitnessraum und eine Garage für zwei Autos. Die Heizung ist zentral für Gas und Klimaanlage, die sich auf jeder Etage befinden. Es ist komplett ausgestattet und hat die Funktion einer Sommervermietung. Ruhige Umgebung in der Nähe von Geschäften und Bushaltestellen. Eine ideale Investition zum Wohnen oder zur touristischen Vermietung. ID CODE: IST-0807

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 634236

Agency ref id: IST-0807

Kontakt Telefon: 0913314002