

## Zemljište na mirnoj lokaciji sa prekrasnim pogledom!, Motovun, Land



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate  
Vorname: Agencija  
Nachname: Diamond Realestate  
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Postleitzahl: 52440  
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Über uns: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Zemljište na mirnoj lokaciji sa prekrasnim pogledom!  
Immobilie zur: Verkauf  
Land Art: Baugrundstück  
Quadratfuß: 1471 m<sup>2</sup>  
Preis: 170,000.00 €  
Erstellt: 23.08.2024

#### Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Motovun  
Siedlung: Brkač  
Postleitzahl: 52424



#### Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Istrien, Motovun, Okolica Ideale Investitionsmöglichkeit, Grundstück zum Verkauf in der Bauzone mit einer Gesamtgröße von 1471 m<sup>2</sup>. Das Grundstück bietet einen wunderschönen Blick auf Motovun. Das Grundstück ist vollständig für den Bau bestimmt, mit der gesamten Infrastruktur neben dem Grundstück und

einer angelegten Zufahrtsstraße. Für Wasser wurde bereits ein Anschluss mit einer eigenen Messstelle hergestellt. Es besteht die Möglichkeit, mehrere Grundstücke zu erwerben und dem neuen Eigentümer die Möglichkeit zu geben, mehrere Grundstücke am selben Standort zu errichten. Die Lage des Grundstücks selbst ist ruhig und umgeben von viel Grün. In unmittelbarer Nähe befinden sich berühmte Weingüter, Agrotourismus, ein Markt und eine Apotheke. Motovun ist 3 Kilometer entfernt, Buzet ist 20 Kilometer entfernt und Novigrad ist 29 Kilometer vom Meer entfernt. Das Grundstück ist eine Gelegenheit für Kunden, die ein Ferienhaus an einem ruhigen Ort inmitten der Natur oder als Feriendomizil zur touristischen Vermietung bauen möchten, um eine schnellere Kapitalrendite zu erzielen. ID CODE: 1034-79

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 634247

Agency ref id: 1034-79

Kontakt Telefon: +38552210824