

Barajevo, Carice Milice, troiposoban, 47m2, uknjiženo, Barajevo, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: ZidArt Nekretnine
 Vorname: ZidArt
 Nachname: Nekretnine
 Firmenname: Zidart nekretnine (Reg.: 591)
 Service Type: Selling and renting
 Website: <https://www.zidart.rs>
 Land: Serbia
 Region: Grad Beograd
 City: Beograd
 Postleitzahl: 11000
 Adresse: Džona Kenedija br.18
 Mobile: +381 60 319 39 27
 Phone: +381 11 319 39 27
 Über uns: The Agency "Zidart" was

founded 01.12.1993. god. The company headquarters is located in New Belgrade, at John F. Kennedy br. 18. The agency is registered in Register under number 591. The area of about 100m2, provides excellent working conditions for the employees and customers a very pleasant atmosphere for the conclusion of important sales contracts.

The main activity is mediation in traffic and lease of real estate (apartments, houses, villas, shops, office buildings, lots, industrial sites ...). This is a set of conscientious and professional actions in order to protect the interests of all clients in addition to providing full legal security and discretion.

By that we mean:
 properties for sale and purchase of real estate
 valuation of each property - one

of the most important segments
of business intermediaries in
real estate is the exact estimate
(based on relevant quality
parameters) and positioning of
each property to market
Presentation of the current real
estate
Advertising in various media,
daily and weekly newspapers,
specialized advertisements, TV,
internet
Sighting of real estate on the
ground
Finding customers and business
negotiation
Law controls the validity of
documents each real estate
making of sale contracts
Cooperation with leading
commercial banks

Reg No.: 591

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Barajevo,Carice Milice, troiposoban, 47m2, uknjiženo
Immobilie zur: Verkauf
Quadratfuß: 49 m²
Stock: 5
Stockwerke: 5
Schlafzimmer: 3.5
Preis: 59,000.00 €
Erstellt: 23.08.2024

Zustand

Letzte Renovierung: 2022
Zustand: Renovated

Standort

Land: Serbia
Staat / Region / Provinz: Grad Beograd
Stadt: Barajevo
Siedlung: Barajevo
Adresse: Carice Milice

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Lep renoviran stan u Barajevu - Gaj U samom centru naselja Gaj u Barajevu preporučujemo ovaj trosoban, lep, renoviran stan. Stan je uknjižen na 49 m² ali ima 66 m², jer u spavaćim sobama ima kosina iznad 1,60cm. U hodnicima, dnevnom boravku sa trpezarijom i kuhinjom nema kosina. Kroz prostrano predsoblje ulazimo u dnevni boravak sa trpezarijom i kuhinjom, odakle se izlazi na lepu natkrivenu terasu terasu od 5 m². Iz tog predsoblja se ulazi i u renovirano kupatilo. Kroz drugo prostrano predsoblje ulazimo u tri spavaće sobe, koje nemaju krovne prozore, već na zidu. Veoma svetao, uredan stan sa odličnim bukovim parketom. Stan se prodaje sa delom stvari, bez bele tehnike i TV. Stan se greje na norveške radijatore, a ima i klimu u stanu. Ispred zgrade postoji javni parking koji se ne plaća. Na nepunih 200 m od stana su autobuska stanica, market, pošta, ambulanta, pekara, mesara, a do dečjeg vrtića ima 5 min laganog hoda. Na 10 minuta hoda nova sportska hala sa terenima i klizalištem. Sve navedeno će Vas privući da pogledate ovaj stan i možda shvatite da je on baš za Vas, da bez ulaganja kupite renoviran uredan stan. Stan je uknjižen. Agencijska provizija je 2% Šta podrazumeva agencijska provizija od 2%: Agencija, zajedno sa agentom, je tu za Vas vezano za: - razgledanje nepokretnosti na terenu, - vođenje celokupnog kupoprodajnog procesa, - prikupljanje i proveru dokumentacije, - izradu Predugovora ili Ugovora o kupoprodaji, - pružanje pomoći u pregovorima, - zakazivanje overe ugovora i odlazak u pratnji agenta kod notara, - asistiranje za porez na apsolutna prava i eventualno oslobađanje od istog, - organizovanje primopredaje i svega ostalog što podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti. Agencija i agent koji Vam je dodeljen su od prvog dana saradnje, do konačno završenog posla, Vaša pomoć i podrška.

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 634309

Agency ref id: 7073