

## PRILIKA!!! STAN NA 1. KATU STAMBENE ZGRADE, POGLED NA MORE - DIKLO, ZADAR, Zadar, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Adria Team  
Vorname: Adria  
Nachname: Team  
Firmenname: Adria Team Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://adriateam.com>  
Land: Croatia  
Region: Zadarska županija  
City: Zadar  
Postleitzahl: 23000  
Adresse: Matije Gubca 40  
Mobile: 00385992988355  
Phone: 0038523335880  
Über uns: Pratimo Vas u cijelom postupku

kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima vezanim za gradnju i promet

nekretninama.

Upisani smo u Registar  
posrednika u prometu  
nekretnina pri HGK u RH te  
smo potpisnici Kodeksa etike u  
poslovanju posrednika u  
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	PRILIKA!!! STAN NA 1. KATU STAMBENE ZGRADE, POGLED NA MORE - DIKLO, ZADAR
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	93.50 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Preis:	450,000.00 €
Erstellt:	23.08.2024

### Zustand

Zustand: Gepflegt

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Zadarska županija
Stadt:	Zadar
Siedlung:	Diklo
Postleitzahl:	23000



### Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja

### Zusätzliche Informationen

Infrastructure: Wasser, Aktive Telefonleitung, Klimaanlage, Telefoninstallation, Abwasser, ADSL

### Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 2

### Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Prodaje se STAN udaljen 60 m od mora u Diklu u Zadru. Nekretnina se nalazi na 1. katu stambene zgrade. OPIS NEKRETNINE: - 2 spavaće sobe (11,10 m<sup>2</sup>, 9,70 m<sup>2</sup>); - dnevni boravak + kuhinja + blagovaonica (22 m<sup>2</sup>); - hodnik (4,50 m<sup>2</sup>); - kupaonica (5,10 m<sup>2</sup>); - WC (1,20 m<sup>2</sup>); - 2 lođe (11 m<sup>2</sup>, 3,50 m<sup>2</sup>); - 2 parkirališna mjesta (2x 12,70 m<sup>2</sup>); - terasa OPIS MATERIJALA: - podno grijanje (kupaonica i dnevni boravak) i klimatizacijski uređaj (inverter) svaka soba; - podna obloga keramika 1. klase; - potpuno opremljena kupaonica; - električne rolete i komarnici; - alu i PVC stolarija s alu premazom Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 24-162N

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 634375

Agency ref id: 24-162N