

VODICE, samostojeća kuća, 7 apartmana, dvorište, Vodice, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Fidius Broker
E-Mail: info@fidiusbroker.hr
Vorname: Fidius
Nachname: Broker
Firmenname: Fidius Broker 2
Service Type: Selling and renting
Website: <http://fidiusbroker.hr/>
Land: Croatia
Region: Šibensko-kninska županija
City: Vodice
City area: Vodice
Postleitzahl: 22211
Adresse: Ćirila i Metoda 1a
Mobile: +385 91 513 5719
Phone: +385 91 337 5522
Über uns: Die lizenzierte Agentur Fidius Broker mit dem Sitz in Vodice, die Adresse Ćirila i Metoda 1a, 22211 Vodice, beschäftigt sich mit der Vermittlung beim Kauf und Verkauf der Immobilien und Boote.

Die Agentur wurde 2004 gegründet und arbeitet überwiegend im Gebiet von Vodice, Srma, Tribunj und in der Umgebung, genauso wie in anderen Orten in der Šibenik – Knin Gespanschaft.

Wenn Sie über den Kauf oder den Verkauf des Hauses, der Wohnung/des Apartments, des Baugrundstücks, des landwirtschaftlichen Grundstücks, des Grundstücks für einen anderen Zweck oder des Geschäftsraums nachdenken, kontaktieren Sie uns mit Vertrauen.

Wenn Sie auch ein Boot, bzw. ein Segelboot, ein Motorboot, eine Yacht oder einen Katamaran kaufen oder verkaufen möchten, sind Sie an der richtigen Adresse. Wir werden Ihnen helfen, Ihre Entscheidung zu treffen und Sie leicht durch die ganze Kauf- und Verkaufsprozedur leiten.

Unser Wunsch ist, unseren Klienten eine qualitative und faire Dienstleistung anzubieten, was uns unsere langjährige Erfahrung ermöglicht, genauso wie in der Immobilienwelt, als auch in der Bootswelt, im nautischen Tourismus und im Tourismus im allgemeinen.

Wir arbeiten zusammen mit den Experten im Bereich Jura, Architektur, Bauwesen, Versicherung, genauso wie im Bereich der Instandhaltung der Boote.

Wenn Sie etwas suchen, was wir momentan in unserem Angebot auf Webseiten nicht haben, kontaktieren Sie uns auf jeden Fall; wir werden Ihnen gern helfen.

Reg No.: 36/2009

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	VODICE, samostojeća kuća, 7 apartmana, dvorište
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	397 m ²
Grundstücksgröße:	318 m ²
Stockwerke:	2

Schlafzimmer: 16
Badezimmer: 7
Preis: 549,000.00 €
Erstellt: 23.08.2024

Zustand

Baujahr: 2005

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Šibensko-kninska županija
Stadt: Vodice
Siedlung: Vodice
Postleitzahl: 22211



Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Lokationsbewilligung: ja
Bescheinigung: ja

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 7

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

VODICE - Zu verkaufen ein möbliertes Haus mit 7 Wohnungen und einem großen Garten, ideal für die touristische Vermietung! Das Haus befindet sich in einer guten Lage, in einer ruhigen Gegend und ist von Einfamilienhäusern umgeben. 900 m vom Hangar-Strand und 1500 m vom Stadtzentrum entfernt. Sie ist für die Erbringung touristischer Dienstleistungen registriert und seit Jahren erfolgreich in der Tourismusbranche tätig. Auf einem Grundstück von 287 m² wurde ein Einfamilienhaus vom Typ Wohnung mit einer Bruttobaufläche von 397,37 m² errichtet. Das Haus verfügt über 7 komplett ausgestattete und dekorierte Apartments, die zur Weitervermietung bereitstehen. Jede Wohnung verfügt über eine Klimaanlage. Es besteht aus 3 Etagen: Erdgeschoss + 1. Stock + 2. Stock. Im Erdgeschoss befinden sich 3 Einzimmerwohnungen. Eine Außentreppe führt in die 1. Etage, wo sich ein Apartment mit einem oder zwei Schlafzimmern befindet. Die Innentreppe führt in die 2. Etage, wo sich eine Ein- und Zwei-Zimmer-Wohnung befindet. Für zusätzliche Einrichtungen wird ein großzügiger Garten von 318 m² genutzt. Es gibt Parkplätze für 7 oder mehr Autos sowie einen Grill. Die Zufahrt ist von zwei Straßen aus möglich. Eine sehr interessante Immobilie bietet den Gästen alles, was sie für einen angenehmen Aufenthalt benötigen, und stellt eine außergewöhnliche Gelegenheit dar, das erfolgreiche Geschäft im Tourismussektor fortzusetzen. Angesichts des wachsenden Tourismus in Kroatien hat sich Vodice zu einem der attraktivsten Reiseziele entwickelt und bietet nicht nur hervorragende

Geschäftsmöglichkeiten, sondern auch ein qualitativ hochwertiges Leben das ganze Jahr über. Die Unterlagen des Eigentümers sind ordentlich und vollständig. Der Preis beträgt 549.000 €. Für weitere Informationen kontaktieren Sie uns per E-Mail oder Telefon. ID CODE: H-176-D

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 634405

Agency ref id: H-176-D