

## Kuća Prodaje se kuća, okolica Raša, Raša, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Almasa Valjevac  
E-Mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Vorname: Almasa  
Nachname: Valjevac  
Firmenname: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Postleitzahl: 52100  
Adresse: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
Über uns: Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Kuća Prodaje se kuća, okolica Raša  
Immobilie zur: Verkauf  
Quadratfuß: 137 m<sup>2</sup>  
Grundstücksgröße: 800 m<sup>2</sup>  
Stockwerke: 1  
Schlafzimmer: 3  
Badezimmer: 2  
Preis: 520,000.00 €  
Erstellt: 24.08.2024

## Zustand

Baujahr: 2023

## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Raša



## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: A+

## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 1

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Zum Verkauf steht ein Haus in der Stadt Labin, ein geräumiges neues Haus in einem ruhigen Vorort. Diese Immobilie besticht durch ihr schlichtes, aber elegantes Erscheinungsbild und die praktische Raumaufteilung. Das Haus besteht aus einem geräumigen Wohnbereich, der Küche, Esszimmer und Wohnzimmer vereint. Die große Terrasse bietet einen angenehmen Ort zum Entspannen. Zwei der drei Schlafzimmer teilen sich ein Badezimmer, während das dritte Schlafzimmer über ein eigenes Badezimmer für zusätzliche Privatsphäre verfügt. Darüber hinaus wird das Haus mit einer LED-Beleuchtung ausgestattet, die eine angenehme Atmosphäre schafft. Klimaanlage sorgen das ganze Jahr über für angenehme Temperaturen, aber auch die erste Phase einer Zentralheizung wurde installiert. Außerdem verfügt das Haus über einen Kamin für diejenigen, die an kalten Winterabenden gerne das Knistern des Holzes genießen möchten. Im Preis sind sämtliche Geräte und Möbel enthalten. Obwohl es keine Garage und keinen Swimmingpool gibt, besteht die Möglichkeit, sie zu bauen. Dieses Haus ist sowohl für ein ruhiges Familienleben als auch für eine Investition in eine touristische Vermietung ideal. DIE INFO: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com) +385 91 6115706 +385 98 420885

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 634440  
Agency ref id: 18388