

Stan s pogledom na more, 300m od mora, Poreč, Istra, Poreč, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Europartner
Vorname: Agencija
Nachname: Europartner
Firmenname: Europartner d.o.o.
Service Type: Selling
Zusätzliche: office@europartner.hr
E-Mail-Adresse:
Website: <https://www.europartner.hr>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Mate Vlašića 20
Mobile: +385 98 923 6402
Phone: +385 52 433 268
Über uns: Europartner d.o.o. ist eine lizenzierte Immobilienagentur mit Sitz in Istrien in der Stadt Poreč, ein aktives Mitglied der kroatischen Handelskammer.

Unsere Mission ist es, die Wünsche unserer Kunden zu erfüllen, wir hören zu, was Sie uns sagen, und wir konzentrieren uns darauf, Ihre Wünsche zu realisieren, was uns mit unserer langjährigen Erfahrung und erworbenen Marktkenntnissen hilft.

Unser Immobilienportfolio ist das Ergebnis unserer Arbeit und unseres Wunsches, zu den Besten zu gehören, und unsere zufriedenen Kunden sind die Krönung unseres Berufs.

Unser Geschäft endet nicht mit der Unterzeichnung eines Vertrages, wir stehen unseren

Kunden vom Zeitpunkt des Kaufs bis zum sorglosen Einzug in die gewünschte Immobilie für alle weiteren Arbeiten weiterhin zur Verfügung.

Wir sprechen: Kroatisch, Englisch, Deutsch, Italienisch

Wir sind registriert in:

Liste der Agents in Immobilienvermittlung in der Republik Kroatien, gemäß Artikel 12.st.2 Gesetz über Vermittlung in Immobilien (Amtsblatt Nr. 107/07) Registar von Immobilienmakler in der Republik Kroatien , gemäß Artikel 2 Gesetz über Immobilienrecht (Amtsblatt Nr. 107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Istarskog Razvoda 1, 52440
Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Aktienkapital: 20.000,00 HRK
Das zuständige Gericht:
Handelsgericht Pazin

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Stan s pogledom na more, 300m od mora, Poreč, Istra
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	95 m ²
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	1
Preis:	329,000.00 €
Erstellt:	26.08.2024

Orientation

Ausrichtung:	West
--------------	------

Zustand

Zustand: Gepflegt

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Poreč
Siedlung: Poreč
Postleitzahl: 52440

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Bescheinigung: ja



Zusätzliche Informationen

Infrastructure: Aktive Telefonleitung, Klimaanlage, Telefoninstallation, Abwasser, ADSL

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Eine Wohnung zum Verkauf in der Nähe der Strände und des Zentrums von Poreč. Die Wohnung befindet sich im obersten Stockwerk eines Wohnhauses, ist 300 m vom Strand und 500 m vom Zentrum entfernt und bietet einen Panoramablick auf das Meer und die Stadt Poreč. Die Wohnung verfügt über 3 Schlafzimmer, ein Wohnzimmer mit Esszimmer und separater Küche, ein Badezimmer und eine Galerie im zweiten Stock, die als zusätzliches Schlafzimmer oder Abstellraum genutzt werden kann. Die Wohnung wurde kürzlich mit einer neuen Küche mit Geräten und neuen PVC-Tischlereien mit Jalousien ausgestattet und der Boden im Wohnzimmer wurde geändert. Heizen und Kühlen mit Klimaanlage, aber angesichts des Kamins besteht die Möglichkeit der Heizung mit einem Holz- oder Pelletofen. Wohnung hat die Touristenvermietung kategorisiert. Eine ausgezeichnete Gelegenheit für Investitionen oder als Lösung für das Wohnungsproblem, wenn man die Nähe aller Einrichtungen und die Lage bedenkt, die in Poreč sehr gefragt ist. Immobilien ID: H-0667 Hinweis: Die Besichtigung der Immobilie ist mit der Unterzeichnung des Vermittlungsvertrags möglich, der die Grundlage für alle weiteren Schritte im Zusammenhang mit dem Verkauf bildet, alles in Übereinstimmung mit dem Gesetz über die Vermittlung bei Immobilientransaktionen. Die Maklerprovision wird durch den Vermittlungsvertrag bestimmt und ist nach Abschluss des Kaufvertrages zahlbar.

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 634556

Agency ref id: H-0667
Kontakt Telefon: +385 (91) 408-8881