

## STAN, PRODAJA, ZAGREB, VOLOVČICA, 66 m2, 4-soban, Peščenica - Žitnjak, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Starling  
Vorname: Agencija  
Nachname: Starling  
Firmenname: STARLING d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.starling.hr>  
Land: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Postleitzahl: 10000  
Adresse: Prilaz Gjüre Deželića 75/1  
Phone: 01 779 23 10  
Über uns: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi

novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	STAN, PRODAJA, ZAGREB, VOLOVČICA, 66 m2, 4-soban
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	66 m <sup>2</sup>
Stock:	2
Stockwerke:	4
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	1
Preis:	249,000.00 €
Erstellt:	26.08.2024

### Zustand

Baujahr:	1969
Letzte Renovierung:	2023

### Standort

Land:	Croatia
-------	---------

Staat / Region / Provinz: Grad Zagreb  
Stadt: Peščenica - Žitnjak  
Postleitzahl: 10000

## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja  
Bescheinigung: ja



## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

## Heizung

Zentralheizung: ja

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: STAN, PRODAJA, ZAGREB, VOLOVČICA, 66 m2, 4-soban Prodaje se četverosoban stan površine 66 m2 na drugom katu zgrade bez lifta. Zgrada je izgrađena 1969. godine, ima ukupno četiri kata te se nalazi u Zapoljskoj ulici. Stan se sastoji od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, 3 spavaće sobe, kupaonice s wc-om, izbe i hodnika. 2023. godine napravljena je kompletna adaptacija stana kada su promijenjene kompletne instalacije, parketi te protuprovalna vrata. Stanu pripada spremište površine 4 m2 u podrumu zgrade. Nalazi se u neposrednoj blizini osnovne škole, vrtića, banke, dućana i javnog prijevoza. Orijehtacija: istok - zapad Grijanje: centralno etažno Parking: javni besplatni Cijena: 249.000 EUR ID KOD AGENCIJE: 5863

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 634619  
Agency ref id: 5863  
Kontakt Telefon: +385 91 445 5155