

Vir, građevinsko zemljište sa projektom, Vir, Land



Verkäuferinformationen

Name: Predrag Dilenardo-Zamlić
Vorname: Predrag
Nachname: Dilenardo-Zamlić
Firmenname: Opatija nekretnine
Service Type: Selling and renting
Zusätzliche: predrag@opatijanekretnine.info
E-Mail-Adresse:
Website: <http://www.opatijanekretnine.hr>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Postleitzahl: 51410
Adresse: Maršala Tita 88/1
Mobile: +385(0)92 28 46 230
Phone: +385(0)51 277-401
Über uns: Agencija OPATIJA

NEKRETNINE licencirana je
agencija za promet nekretnina
koja posluje u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE, koju
čine dvije licencirane agencije
za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE
j.d.o.o. OPATIJA
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 88/1
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 75
RIJEKA NEKRETNINE
j.d.o.o. RIJEKA
poslovnica Rijeka nekretnine
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima
licencirane agencije posluju
tehljem rješenja nadležnog
Ministarstva gospodarstva te
upisa u registru posrednika u
prometu nekretnina pri HGK, te
su osigurane od rizika pri
osiguravajućem društvu

JADRANSKO OSIGURANJE d.d.

Članice grupe OPATIJA
NEKRETNINE su potpisnice
kodeksa etike u poslovanju
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od
vodećih grupacija na području
poslovanja nekretninama na
području cijele RH. Svoje
usluge trudimo se pružati po
najvišim standardima u
posredovanju prometom
nekretnina te posebnu pažnju
poklanjamo svakom klijentu
bez obzira na obim potrebne
usluge.

U sklopu agencije posluju
osobe s položenim stručnim
ispitom za agenta posredovanja
u prometu nekretnina pri
Hrvatskoj Gospodarskoj
komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju
nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve
potrebne dokumentacije za
sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim
knjigama,

pravno savjetovanje u svezi
kupoprodaje nekretnine od
strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje

djeluju u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE
usklađeno je sa novim
Zakonom o posredovanju u
prometu nekretnina Republike
Hrvatske te posjedujemo
licencu za rad.

Reg No.: 56/2015

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Vir, građevinsko zemljište sa projektom
Immobilie zur: Verkauf
Land Art: Baugrundstück
Quadratfuß: 330 m²
Preis: 176,500.00 €
Erstellt: 26.08.2024

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Zadarska županija
Stadt: Vir
Siedlung: Vir
Postleitzahl: 23234

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Bescheinigung: ja



Beschreibung

Zusätzliche Informationen: "Baugrundstück mit Projekt in Strandnähe auf der begehrten Südseite von Vir – Perfekte Investitionsmöglichkeit!" Beschreibung: "Zu verkaufen: Baugrundstück von 330 m² in zentraler Lage Südseite von Vir, mit einem Bauprojekt. Das Projekt beinhaltet ein Haus mit Pool. Diese Immobilie befindet sich in unmittelbarer Nähe zum Strand und ist von allen wichtigen Einrichtungen umgeben: Arzt, Zahnarzt, Schule, Kindergarten, Restaurants und Geschäfte. Ideal für den Bau Ihres Traumhauses oder als lohnende Investition. Nutzen Sie diese Gelegenheit und profitieren Sie von einer der begehrtesten Lagen auf Vir!" Entfernung zum Meer beträgt ca. 350m. Kontaktieren Sie uns noch heute für weitere Informationen und sichern Sie sich diese einmalige Gelegenheit! Verkaufspreis: 176.500 € zzgl. Vermittlungsprovision von 3,75 % (inkl. MwSt.) Weitere Immobilien finden Sie

hier: <https://mydalmacia.de/> Nicht das, wonach Sie suchen? Kontaktieren Sie uns für eine persönliche Betreuung bei der Suche nach Ihrer Immobilie! Hinweis: Standortdetails sind exklusiv für registrierte Kunden verfügbar. Besichtigungen vor Ort sind jederzeit möglich. Wir stehen Ihnen auch gerne bei Behördenwegen zur Seite. Die Kaufabwicklung und Betreuung erfolgen in Deutsch und Kroatisch. Wichtiger Hinweis: Die Besichtigung der Immobilie ist nur mit einem unterzeichneten Maklervertrag gemäß den Bestimmungen des Datenschutzgesetzes und des Immobilienvermittlungsgesetzes möglich. ID CODE: 2310-Z2844

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 634646

Agency ref id: 2310-Z2844

Kontakt Telefon: +385924385811