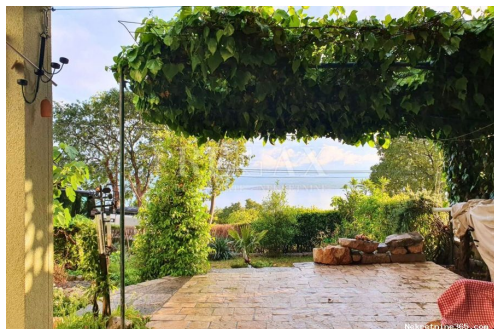


Dramalj - kamena kuća s panoramskim pogledom, Crikvenica, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Relax Nekretnine
Vorname: Relax
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Relax nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Zusätzliche: relax.nekretnine@gmail.com
E-Mail-Adresse:
Website: <https://www.relax-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Crikvenica
City area: Crikvenica
Postleitzahl: 51260
Adresse: Kralja Tomislava 88
Mobile: +385998833324
Phone: +385 51 333 888
Über uns: Die Immobilienagentur „Relax Nekretnine“, spezialisiert auf Kvarner, Gespanschaft Primorje-Gorski Kotar (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj, Selce, Novi Vinodolski, Gemeinde Vinodol, Insel Krk, Senj und Umgebung), bietet eine umfassende Palette von Dienstleistungen für zukünftige und potenzielle Eigentümer und Käufer von Eigenheimen, Wohn-/Geschäftsplätzen, Wohnungen, Grundstücken oder Häusern.

Eingetragen in das Register der Immobilienmakler bei der kroatischen Handelskammer halten wir uns an alle gesetzlichen Vorschriften und Vorschriften und garantieren gleichzeitig die Servicequalität und den Zugang zu jedem

Kunden.

ARBEITSZEITEN DES

BÜROS:

Mo - Fr: 08:00 - 16:00 Uhr

Samstag: 09:00 - 13:00 Uhr

(Mai, Juni, Juli)

Sonntag: geschlossen

Büro adresse:

Kralja Tomislawa 88

51260 CRIKVENICA

ARBEITSZEITEN DER

AGENTEN: 24/7

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Dramalj - kamena kuća s panoramskim pogledom
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	in Folge
Quadratfuß:	88 m ²
Schlafzimmer:	5
Badezimmer:	2
Preis:	265,000.00 €
Erstellt:	27.08.2024

Zustand

Letzte Renovierung: 2017

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Crikvenica
Siedlung:	Dramalj
Postleitzahl:	51260

Genehmigungen

Bescheinigung: ja



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 2

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Im ruhigen und malerischen Ort Dramalj bieten wir ein authentisches Steinhaus mit einzigartigem Panoramablick zum Verkauf an. Das Haus erstreckt sich über zwei Etagen - Erdgeschoss und Obergeschoss. Das Erdgeschoss dieser charmanten Immobilie umfasst eine Küche mit praktischer Speisekammer, ein Badezimmer und ein Wohnzimmer, das mit dem Essbereich verbunden ist. Dieser Raum bietet eine gemütliche Atmosphäre für den täglichen Aufenthalt und geselliges Beisammensein. Im Obergeschoss befinden sich zwei große Schlafzimmer mit südlicher Ausrichtung, die viel natürliches Licht und einen wunderschönen Panoramablick bieten. Eines der Schlafzimmer hat Zugang zu einem Balkon, ideal für entspannte Morgenstunden bei einer Tasse Kaffee. Das Obergeschoss umfasst auch ein zweites Badezimmer, eine zusätzliche Küche mit Galerie und Zugang zu einer geräumigen Terrasse mit Blick auf das Grün und das Meer. Hinter dem Haus ist die Terrasse ein echtes mediterranes Refugium mit Grillplatz, einem terrasierten Garten voller duftender Kräuter, einem Gartenhäuschen und einer traditionellen Zisterne. Dieser Bereich bietet unzählige Möglichkeiten zur Entspannung und zum Genießen im Freien. Dieses attraktive Haus voller Potenzial ist ideal als Familienheim oder als Investition für die touristische Vermietung, und seine einzigartige Kombination aus Charakter und Lage macht es zu einer seltenen Gelegenheit auf dem Markt. Für weitere Informationen und Besichtigungen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung. ID CODE: 961

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 634687

Agency ref id: 961