

Spektakularan stan u Rovinju 300 metara od plaže, Rovinj, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate
Vorname: Agencija
Nachname: Diamond Realestate
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Über uns: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Spektakularan stan u Rovinju 300 metara od plaže
Immobilie zur: Verkauf
Quadratfuß: 111 m²
Stockwerke: 1
Schlafzimmer: 4
Badezimmer: 2
Preis: 690,000.00 €
Erstellt: 27.08.2024

Zustand

Baujahr: 2021

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Rovinj
Siedlung: Rovinj
Postleitzahl: 52210



Zusätzliche Informationen

Aufzug: ja
Energieeffizienz: In Vorbereitung

Parkplatz

Garage: ja
Überdachter Parkplatz: ja

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Istrien, Rovinj Diese luxuriöse Wohnung, in der Nähe einer der schönsten Strände in Rovinj gelegen, repräsentiert eine wahre Oase des Komforts und der Eleganz. Sie befindet sich im Erdgeschoss eines Gebäudes mit Aufzug, das im Jahr 2021 fertiggestellt wurde, in einer ruhigen Lage innerhalb einer schönen Luxus-Wohnsiedlung in Rovinj. Beim Betreten der Wohnung gelangen Sie in einen Flur, der zu einem geräumigen Wohnzimmer mit offener Küche und Essbereich führt. Das Wohnzimmer öffnet sich zu einer Terrasse und einem wunderschönen Gartenbereich. Darüber hinaus gibt es drei komfortable Schlafzimmer, eines davon mit eigenem Bad, ein weiteres Badezimmer und einen Abstellraum. Große Fenster lassen tagsüber viel natürliches Licht herein. Die Wohnung ist mit hochwertigen Möbeln und Geräten ausgestattet, die ein Leben auf hohem Niveau garantieren. Die Sicherheit ist durch einbruchsichere Eingangstüren gewährleistet. Es sei erwähnt, dass die Wohnung auch über einen Wasserreiniger für sorgenfreie Nutzung und eine zentrale Staubsaugeranlage verfügt. Darüber hinaus verfügt die Wohnung über eine Fußbodenheizung mit Stadgas, was auf dem Markt eine außergewöhnliche Seltenheit darstellt. Zwei Parkplätze in der Garage sind im Preis inbegriffen. Diese Immobilie bietet eine ideale Gelegenheit zum Kauf, sei es für den persönlichen Gebrauch oder als Investition. Sie befindet sich in einer begehrten Wohngegend, die besonders in den Sommermonaten bei Besuchern beliebt ist. Perfekt ausgestattet für ein komfortables Leben, bietet sie auch das Potenzial zur Einkommensgenerierung durch Vermietung. Die Immobilie wird komplett möbliert und ausgestattet verkauft, sodass alles, was benötigt wird, ein neuer Eigentümer ist, der ihr immenses Potenzial erkennt und alle Vorteile genießt, die sie bietet. ID CODE: 1019-55

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 634711
Agency ref id: 1019-55