

ISTRA, MEDULIN - Kuća prvi red do mora, jedinstvena nekretnina!, Medulin, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine

E-Mail: info@dux-nekretnine.hr

Vorname: Agencija

Nachname: Dux nekretnine

Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Land: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Postleitzahl: 51000

Adresse: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	ISTRA, MEDULIN - Kuća prvi red do mora, jedinstvena nekretnina!
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	348 m ²
Grundstücksgröße:	6594 m ²
Schlafzimmer:	6
Preis:	1.00 €
Erstellt:	14.10.2024

Zustand

Baujahr:	2000
----------	------

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Medulin
Siedlung:	Medulin
Postleitzahl:	52203

Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
-----------------	----

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------



Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 3

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

ISTRIEN, MEDULIN - Haus in erster Reihe zum Meer, einzigartiges Anwesen!
Die Gemeinde Medulin ist eine Küstengemeinde im äußersten Süden der Halbinsel Istrien mit einer Fläche von 29,35 km² und etwa 6.500 Einwohnern in acht Siedlungen, die größtenteils entlang der Küste liegen. Dies sind Medulin, Premantura, Banjole, Pomer, Vinkuran, Vintijan, Valbonaša und Pješčana Uvala. Zum Verkauf steht ein Haus mit Swimmingpool in einzigartiger Lage, erste Reihe zum Meer, das absolute Privatsphäre garantiert. Das 348 m² große Haus befindet sich auf einem großzügigen Grundstück von 6600 m², wovon ca. 1900 m² Bauland sind. Das bestehende Haus wurde im Jahr 2000 gebaut. Für die Renovierung eines Hauses mit 6 Schlafzimmern mit Bädern, einem Wellness/Sauna mit großer Terrasse auf dem Dach, einem geräumigen Wohnzimmer, einer Küche und einem Spielzimmer wurde eine gültige Baugenehmigung eingeholt. Es besteht die Möglichkeit, auf dem Grundstück ein weiteres Haus zu bauen. Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 32825

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 634809
Agency ref id: 32825
Kontakt Telefon: +385 92 106 5592