

## Poreč, zemljište 4 km od mora, Poreč, Land



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Europartner  
Vorname: Agencija  
Nachname: Europartner  
Firmenname: Europartner d.o.o.  
Service Type: Selling  
Zusätzliche: [office@europartner.hr](mailto:office@europartner.hr)  
E-Mail-Adresse:  
Website: <https://www.europartner.hr>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Postleitzahl: 52440  
Adresse: Mate Vlašića 20  
Mobile: +385 98 923 6402  
Phone: +385 52 433 268  
Über uns: Europartner d.o.o. ist eine lizenzierte Immobilienagentur mit Sitz in Istrien in der Stadt Poreč, ein aktives Mitglied der kroatischen Handelskammer.

Unsere Mission ist es, die Wünsche unserer Kunden zu erfüllen, wir hören zu, was Sie uns sagen, und wir konzentrieren uns darauf, Ihre Wünsche zu realisieren, was uns mit unserer langjährigen Erfahrung und erworbenen Marktkenntnissen hilft.

Unser Immobilienportfolio ist das Ergebnis unserer Arbeit und unseres Wunsches, zu den Besten zu gehören, und unsere zufriedenen Kunden sind die Krönung unseres Berufs.

Unser Geschäft endet nicht mit der Unterzeichnung eines Vertrages, wir stehen unseren

Kunden vom Zeitpunkt des Kaufs bis zum sorglosen Einzug in die gewünschte Immobilie für alle weiteren Arbeiten weiterhin zur Verfügung.

Wir sprechen: Kroatisch, Englisch, Deutsch, Italienisch

Wir sind registriert in:

Liste der Agents in Immobilienvermittlung in der Republik Kroatien, gemäß Artikel 12.st.2 Gesetz über Vermittlung in Immobilien (Amtsblatt Nr. 107/07) Registar von Immobilienmakler in der Republik Kroatien , gemäß Artikel 2 Gesetz über Immobilienrecht (Amtsblatt Nr. 107/07)

EUROPARTNER d.o.o  
Istarskog Razvoda 1, 52440  
Poreč  
OIB: 68770135089  
MBS: 130003427  
Aktienkapital: 20.000,00 HRK  
Das zuständige Gericht:  
Handelsgericht Pazin

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Poreč, zemljište 4 km od mora
Immobilie zur:	Verkauf
Land Art:	Landwirtschaftliche Flächen
Quadratfuß:	8446 m <sup>2</sup>
Preis:	211,150.00 €
Erstellt:	28.08.2024

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija

Stadt: Poreč  
Siedlung: Poreč  
Postleitzahl: 52440



## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Poreč-Gebiet, An der wunderschönen Küste Istriens, inmitten unberührter Natur und nur 4 km vom Zentrum von Poreč und dem Meer entfernt, liegt dieses landwirtschaftliche Grundstück von 8.446 m<sup>2</sup>. Diese außergewöhnliche Immobilie befindet sich in unmittelbarer Nähe des Baugebiets und ist somit eine ideale Investition für die Zukunft. Das Land ist von viel Grün umgeben und bietet Ruhe und Privatsphäre. Gleichzeitig bietet es aufgrund der Nähe zum urbanisierten Gebiet hervorragende Möglichkeiten für landwirtschaftliche Aktivitäten oder eine mögliche Erweiterung zu Bauzwecken. Die Nähe zum Meer, Poreč als eine der attraktivsten Touristenstädte Istriens und die gute Anbindung an alle wichtigen Straßen machen dieses Land äußerst attraktiv für alle, die eine ideale Kombination aus Natur und Zweckmäßigkeit suchen. Hier haben Sie die Möglichkeit, Ihr eigenes Paradies zu schaffen, egal ob Sie Landwirtschaft betreiben oder zukünftige Bauprojekte planen. Nutzen Sie diese seltene Gelegenheit, in Grundstücke mit großem Potenzial an einem der begehrtesten Standorte Istriens zu investieren! Immobilien ID: L-0674 Hinweis: Die Besichtigung der Immobilie ist mit der Unterzeichnung des Vermittlungsvertrags möglich, der die Grundlage für alle weiteren Schritte im Zusammenhang mit dem Verkauf bildet, alles in Übereinstimmung mit dem Gesetz über die Vermittlung bei Immobilientransaktionen. Die Maklerprovision wird durch den Vermittlungsvertrag bestimmt und ist nach Abschluss des Kaufvertrages zahlbar.

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 634831  
Agency ref id: L-0674  
Kontakt Telefon: +385 (95) 353-6359