

## Novi Vinodolski - stan s galerijom u blizini mora, Novi Vinodolski, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Relax Nekretnine  
 Vorname: Relax  
 Nachname: Nekretnine  
 Firmenname: Relax nekretnine d.o.o.  
 Service Type: Selling and renting  
 Zusätzliche: relax.nekretnine@gmail.com  
 E-Mail-Adresse:  
 Website: <https://www.relax-nekretnine.com>  
 Land: Croatia  
 Region: Primorsko-goranska županija  
 City: Crikvenica  
 City area: Crikvenica  
 Postleitzahl: 51260  
 Adresse: Kralja Tomislava 88  
 Mobile: +385998833324  
 Phone: +385 51 333 888  
 Über uns: Die Immobilienagentur „Relax Nekretnine“, spezialisiert auf Kvarner, Gespanschaft Primorje-Gorski Kotar (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj, Selce, Novi Vinodolski, Gemeinde Vinodol, Insel Krk, Senj und Umgebung), bietet eine umfassende Palette von Dienstleistungen für zukünftige und potenzielle Eigentümer und Käufer von Eigenheimen, Wohn-/Geschäftsplätzen, Wohnungen, Grundstücken oder Häusern.

Eingetragen in das Register der Immobilienmakler bei der kroatischen Handelskammer halten wir uns an alle gesetzlichen Vorschriften und Vorschriften und garantieren gleichzeitig die Servicequalität und den Zugang zu jedem

Kunden.

#### ARBEITSZEITEN DES

#### BÜROS:

Mo - Fr: 08:00 - 16:00 Uhr

Samstag: 09:00 - 13:00 Uhr

(Mai, Juni, Juli)

Sonntag: geschlossen

Büro adresse:

Kralja Tomislawa 88

51260 CRIKVENICA

#### ARBEITSZEITEN DER

AGENTEN: 24/7

### Anzeigendetails

## Allgemein

Titel:	Novi Vinodolski - stan s galerijom u blizini mora
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	25 m <sup>2</sup>
Stock:	3
Stockwerke:	3
Schlafzimmer:	1
Badezimmer:	1
Preis:	135,000.00 €
Erstellt:	29.08.2024

## Zustand

Baujahr:	2019
----------	------

## Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Novi Vinodolski
Siedlung:	Novi Vinodolski
Postleitzahl:	51250



## Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

## Zusätzliche Informationen

Aufzug:	ja
Energieeffizienz:	In Vorbereitung

## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 1

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Zum Verkauf steht eine charmante Wohnung mit Galerie in Novi Vinodolski, gelegen im 3. Stock eines Gebäudes mit Aufzug, erbaut im Jahr 2019. Diese kompakte Wohnung von 25,35 m<sup>2</sup>, mit einer zusätzlichen Galerie von 11 m<sup>2</sup>, bietet den idealen Raum für ein ruhiges und entspanntes Leben in Meeresnähe. Die Wohnung besteht aus einer Küche mit Wohnzimmer, einem Badezimmer, einem Balkon mit wunderschönem Blick auf das Grün und einer Galerie, die als Schlafbereich mit zwei Betten dient. Der Raum ist perfekt genutzt und bietet Funktionalität und Komfort in jedem Detail. Zur Wohnung gehört auch ein Parkplatz, was einen zusätzlichen Vorteil für Autobesitzer darstellt. Die Lage ist außergewöhnlich – die Wohnung ist nur 220 Meter vom Meer und 400 Meter vom Zentrum von Novi Vinodolski entfernt, was einen schnellen und einfachen Zugang zu allen notwendigen Annehmlichkeiten ermöglicht. Diese Wohnung mit Galerie ist ideal für den Urlaub, aber auch für den dauerhaften Aufenthalt und bietet alles, was Sie benötigen, in greifbarer Nähe. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, Eigentümer dieser sympathischen und praktischen Wohnung in ausgezeichnetener Lage zu werden! ID CODE: 965

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 634966

Agency ref id: 965