

## Sv. Kuzam samostojeća kuća, Rijeka, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Joda Nekretnine  
Vorname: Joda  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: JODA NEKRETNINE d.o.o  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.joda-nekretnine.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
Postleitzahl: 51260  
Adresse: Kralja Tomislava 112a  
Mobile: +385 91 890 4694  
Phone: +385 51 403 771  
Über uns: JO-DA IMMOBILIEN Agentur

d.o.o. wurde 2005 gegründet und wir sind seitdem als zuverlässiger Partner erfolgreich auf dem Immobilienmarkt tätig und unterstützen unsere Kunden bei wichtigen Lebensentscheidungen wie der Auswahl einer Immobilie.

Wir sind auf das Gebiet der Riviera Crikvenica-Vinodol spezialisiert, decken jedoch allein und mit unseren Partnern das Gebiet der Insel Krk, die Stadt Rijeka und Opatija sowie den Küstenteil des Landkreises Lika-Senj ab.

Die Agentur ist im Register der Immobilienmakler der kroatischen Handelskammer eingetragen, die Geschäfte entsprechen den gesetzlichen Bestimmungen und alle Vertreter haben die Berufsprüfung für einen

Mediator bei der kroatischen  
Wirtschaftskammer bestanden.  
Wir sind Unterzeichner des  
Ethikkodex für  
Immobilienmakler.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Sv. Kuzam samostojeća kuća
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	92 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	1014 m <sup>2</sup>
Stockwerke:	1
Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	1
Preis:	399,000.00 €
Erstellt:	29.08.2024

### Zustand

Baujahr:	2020
Letzte Renovierung:	2022

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Rijeka
Siedlung:	Sveti Kuzam
Postleitzahl:	51000



### Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

### Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	In toller Lage, in der Nähe aller Einrichtungen und völlig uneinsehbar, steht ein freistehendes Haus in einem großen angelegten Garten zum Verkauf. Das Haus selbst ist von Natur aus eine zweistöckige Wohnung mit einem Schlafzimmer und einem Badezimmer im ersten Stock, während sich im Erdgeschoss ein großer offener Bereich mit Wohnzimmer, Küche und Esszimmer befindet. Davor liegt der Wintergarten, der durch aufklappbare Schiebewände mit dem Garten verbunden ist. Aufgrund der Vorbereitung während des Baus besteht die Möglichkeit, weitere Räume zu erhalten. Großer Parkplatz mit Zugang zum Haus, zurückversetzt von der Hauptstraße. Eine interessante Immobilie für Ruheliebhaber unweit des Trubels der Stadt. ID CODE: 6055
----------------------------	--

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 634981

Agency ref id: 6055

Kontakt Telefon: +385 91 890 4694