

Rijeka, garsonijera na prvom katu, Rijeka, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate
Vorname: Agencija
Nachname: Diamond Realestate
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Über uns: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Rijeka, garsonijera na prvom katu
Immobilie zur: Verkauf
Quadratfuß: 31 m²
Stock: 1
Stockwerke: 1
Schlafzimmer: 1
Badezimmer: 1
Preis: 100,000.00 €
Erstellt: 29.08.2024

Zustand

Baujahr: 1925

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Primorsko-goranska županija
Stadt: Rijeka
Siedlung: Mlaka
Postleitzahl: 51000

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Rijeka, Einzimmerwohnung im ersten Stock Die Einzimmerwohnung mit 31,29 Quadratmetern befindet sich im ersten und gleichzeitig obersten Stockwerk eines älteren, aber gut gepflegten Gebäudes in Rijeka. Das Gebäude verfügt über nur vier Wohnungen, von denen derzeit nur eine dauerhaft bewohnt ist, während die anderen leer stehen, was Ruhe und Privatsphäre gewährleistet. Das Apartment ist hell, luftig, gut gepflegt und wird komplett möbliert verkauft. Die Wohnung besteht aus einer funktionalen Küche, die auch als Essbereich dient, einem gemütlichen Schlafzimmer und einem Badezimmer. Obwohl sich das Gebäude in einer sehr ruhigen Einbahnstraße befindet, ist die Lage äußerst praktisch – ein Kindergarten, eine Schule, öffentliche Verkehrsmittel und ein Park befinden sich in unmittelbarer Nähe. Das Stadtzentrum und das Krankenhaus sind nur wenige Gehminuten entfernt, und die nächsten Strände sind in wenigen Fahrminuten erreichbar. Der zukünftige Eigentümer wird außerdem Zugang zu einem externen Abstellraum im abgeschlossenen Innenhof haben, und die Nebenkosten für die Wohnung sind sehr niedrig, was die Attraktivität dieser Immobilie zusätzlich erhöht. Das Studio-Apartment stellt eine ideale Gelegenheit für diejenigen dar, die einen gemütlichen und praktischen Wohnraum in einem ruhigen Stadtteil suchen, mit hervorragender Anbindung an alle wichtigen Einrichtungen. ID CODE: 2009-29

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 634987

Agency ref id: 2009-29