

## Cvetkova pijaca, 42m2, 1.5, eg ID#1771, Zvezdara, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: City Pro  
E-Mail: office@citypro.rs  
Vorname: City  
Nachname: Pro  
Firmenname: Agencija CityPro (Reg.: 725)  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://citypro.rs/>  
Land: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd  
Postleitzahl: 11030  
Adresse: Lazarevački drum 12b/1/10  
Mobile: +38163219949  
Phone: +381114452099  
Über uns: Agencija City Pro  
Reg. broj: 725  
Omladinskih brigada 228/2/22  
Reg No.: 725

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Cvetkova pijaca, 42m2, 1.5, eg ID#1771  
Immobilie zur: Verkauf  
Quadratfuß: 42.00 m<sup>2</sup>  
Stockwerke: 5  
Schlafzimmer: 1.5  
Badezimmer: 1  
Preis: 80,000.00 €  
Erstellt: 29.08.2024

#### Zustand

Neubau: ja  
Zustand: Neu adaptierten

#### Standort

Land: Serbia  
Staat / Region / Provinz: Grad Beograd  
Stadt: Zvezdara  
Adresse: Braće Miladinov  
Postleitzahl: 11050



## Genehmigungen

Bescheinigung: ja

## Zusätzliche Informationen

Infrastructure: Telefoninstallation, Aktive Telefonleitung, Gegensprechanlage, ADSL, Kabelfernsehen

## Heizung

Zentralheizung: ja

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Zvezdara, Cvetkova pijaca, Braće Miladinov; 42m<sup>2</sup>+10m<sup>2</sup> terasa, 1.5, PSUT/5, eg na struju, interfon, internet, kablovska; U ponudi je odličan jednoiposoban stan u polusuterenu novije zgrade u blizini Cvetkove pijace. Prostorije: ulazni hodnik, dnevno-trpezarijsko-kuhinjski deo, spavaća soba, kupatilo, terasa. Nalazi se u mirnoj ulici, a nadomak svih neophodnih sadržaja. Odlična mikrolokacija: blizina srednjih i viših škola, vrtića, TC Beo, TC Aviv park, Cvetkove pijace, Maxi-ja, Lidl-a, brojnih objekata za snabdevanje, stajališta javnog gradskog prevoza i svih sadržaja neophodnih za udoban život. Za sve dodatne informacije, pojašnjenja i dogovore oko termina za razgledanje nepokretnosti obratite se našem licenciranom agentu: Jasna Nikić tel: 063 219 949 Uverenje broj: 813 Agencijska provizija koju plaća kupac iznosi od 2% do 3% od dogovorene kupoprodajne cene i plaća se prilikom zaključenja Predugovora ili (samo ukoliko se Predugovor ne potpisuje) Ugovora o kupoprodaji predmetne nepokretnosti. Obavezno je potpisivanje Ugovora o posredovanju i Potvrde o prezentaciji nepokretnosti. Mapa je informativnog karaktera, ne prikazuje tačnu lokaciju nekretnine.

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 635046

Agency ref id: 1771