

ISTRA, LABIN - Imanje na osami sa samostojećom kamenom kućom za renovaciju, Labin, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine
E-Mail: info@dux-nekretnine.hr
Vorname: Agencija
Nachname: Dux nekretnine
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

| | |
|-------------------|--|
| Titel: | ISTRA, LABIN - Imanje na osami sa samostojećom kamenom kućom za renovaciju |
| Immobilie zur: | Verkauf |
| Haustyp: | freistehend |
| Quadratfuß: | 150 m ² |
| Grundstücksgröße: | 27806 m ² |
| Schlafzimmer: | 6 |
| Preis: | 390,000.00 € |
| Erstellt: | 15.10.2024 |

Standort

| | |
|---------------------------|-------------------|
| Land: | Croatia |
| Staat / Region / Provinz: | Istarska županija |
| Stadt: | Labin |
| Siedlung: | Labin |
| Postleitzahl: | 52220 |



Genehmigungen

| | |
|-----------------|----|
| Baugenehmigung: | ja |
| Bescheinigung: | ja |

Parkplatz

| | |
|------------------------|---|
| Anzahl der Parkplätze: | 7 |
|------------------------|---|

Beschreibung

| | |
|----------------------------|---|
| Zusätzliche Informationen: | ISTRIEN, LABIN – Abgeschiedenes Anwesen mit freistehendem Steinhaus zur Renovierung Auf einem Hügel oberhalb der Touristenstadt Rabac liegt die mittelalterliche Stadt Labin, deren alter Name Albona erstmals im Jahr 285 n. Chr. erwähnt wurde. Heute ist es ein Kultur- und Verwaltungszentrum, in dem sich der Reichtum an Architektur und kulturhistorischen Denkmälern selten so reizvoll mit |
|----------------------------|---|

zahlreichen Kunstateliers und dem Hauch der Jugend verbindet, der sich dort vor allem abends in zahlreichen Cafés sammelt. Zum zweiten Mal in Folge rechtfertigt Labin den Titel der besten mittelgroßen Stadt Kroatiens in der Kategorie Bildung, Demografie und Sozialpolitik. Direkt in der Gegend von Labinština, genau 2 km vom Zentrum der Altstadt entfernt, befindet sich ein Grundstück mit einer Gesamtfläche von 27.806 m² mit einem Steinhaus zur Renovierung. Der Hof des Steinhauses umfasst 20.743 m² landwirtschaftliche Nutzfläche in einer Einheit, der Rest der 7.063 m² liegt nur 200 m entfernt und hat die Natur eines Waldes. Das Steinhaus hat einen Grundriss von 75 m². Insgesamt 150 m² Wohnfläche auf zwei Etagen. Sie braucht Anpassung. Das Anwesen befindet sich in völliger Abgeschiedenheit und ist daher eine perfekte Gelegenheit für alle, die ihre eigene Oase der Ruhe und Stille genießen möchten und dennoch nah an allen lebensnotwendigen Einrichtungen sein möchten. Sehr geehrte Kunden, die Vermittlungsprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet. www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 32906

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 635127

Agency ref id: 32906

Kontakt Telefon: +385 95 825 4533