

Atraktivan stan u villi sa predivnim panoramskim pogledom na more, Rijeka,

Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine
Vorname: Dogma
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte

Datenbank von Immobilien in der Region, in der man Wohnungen und Häuser, Büros, Ferienwohnungen, landwirtschaftliche Flächen, Bauplätzen sowie luxuriöse Wohnungen, Häuser und Hotels findet. Darüber hinaus, um die Immobilien-Transaktion zu beschleunigen, haben wir auch eine Datenbank von mehreren tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch, Italienisch und Deutsch, und wenn notwendig, in anderen Sprachen.

Unser Magazin "Dogma Nekretnine" erscheint monatlich. In der Zeitschrift finden Sie mehr als 900 Immobilien ergänzt mit Bildern, Empfehlungen von unseren Agenten des Monats, unseren Geschäftspartnern und ihre Produkte und Dienstleistungen, Ermäßigungsscheine und viele weitere nützliche Informationen. Unsere Immobilien-Magazin deckt das gesamte Primorsko-Goranska Region, mit einem Schwerpunkt auf Rijeka.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Atraktivan stan u villi sa predivnim panoramskim pogledom na more
Immobilie zur:	Miete
Quadratfuß:	170 m ²
Stockwerke:	1
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	3
Preis:	1,950.00 €

Erstellt: 30.08.2024

Zustand

Letzte Renovierung: 2020

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Primorsko-goranska županija
Stadt: Rijeka
Siedlung: Martinkovac
Postleitzahl: 51000



Genehmigungen

Bescheinigung: ja

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 2
Überdachter Parkplatz: ja

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: In der exklusiven Villa Marta, gelegen in Martinkovac - Rijeka, wird eine luxuriöse Wohnung mit einer Fläche von 170 m² langfristig vermietet. Diese erstklassig ausgestattete Wohnung besteht aus einer geräumigen Küche mit Esszimmer, vier elegant eingerichteten Schlafzimmern, drei modernen Bädern mit WC und drei großen Balkonen/Loggien mit einzigartigem Panoramablick auf das Meer und die Inseln. Die Wohnung ist nach Süden ausgerichtet, was den ganzen Tag über viel natürliches Licht ermöglicht. Zur Wohnung gehören auch zwei Parkplätze - einer überdacht und einer nicht überdacht. Außerdem verfügt die Wohnung über einen separaten Eingang, der zusätzliche Privatsphäre bietet. Auf dem Grundstück befindet sich auch ein gepflegter Garten mit Grill und Gartenhäuschen, ideal zum Entspannen und für geselliges Beisammensein im Freien. Die Wohnung ist mit allen modernen Geräten ausgestattet, einschließlich Geschirrspüler, Badewanne und Duschkabine. Die Heizung wird über eine zentrale Heizungsanlage bereitgestellt, und eine Klimaanlage sorgt für zusätzlichen Komfort. Alternative Energiequellen wie Solarpaneele sind ebenfalls vorhanden, was die Betriebskosten weiter senkt. Die Immobilie verfügt über alle erforderlichen Dokumente: Eigentumsurkunde, Baugenehmigung und Nutzungserlaubnis, was Sicherheit und Rechtmäßigkeit der Miete garantiert. Die Kautions beträgt 4.000,00 EUR. Die Wohnung ist komplett möbliert und bezugsfertig. Die Mietpreis wurde auf 1.950,00 EUR pro Monat gesenkt, was dieses Angebot äußerst günstig macht. Verpassen Sie diese Gelegenheit nicht! Die Wohnung ist auf jeden Fall einen Besuch wert! Für weitere Informationen und Besichtigungen wenden Sie sich an unsere Agentin: Tatjana Pavlovic 0992061971 ID CODE: n4649

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 635269

Agency ref id: n4649