

Savićenta Villa 296m², okućnica 2000m², bazen, mini golf, teren za mali nogomet, Svetvinčenat, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Dejan Šijan
E-Mail: dejan@real-nekretnine.com
Vorname: Dejan
Nachname: Šijan
Firmenname: Real nekretnine
Service Type: Selling
Zusätzliche: info@real-nekretnine.com
E-Mail-Adresse:
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Postleitzahl: 51000
Adresse: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Über uns: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,
ovlaštena agencija za
posredovanje u prometu
nekretninama sa sjedištem u
Rijeci, Verdieva 5, i uredima u
Šibeniku, Fra Jerolima Milete
13 i Puli, Istarska 18 s timom
provjerenih agenata posrednika,
nastojat će prvenstveno
zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja
željenog, dovest ćemo Vas bez
stresa, nervoze, uz maksimalnu
sigurnost, a ukoliko nam
ukažete povjerenje radi kupnje
ili prodaje, eventualno najma te
zakupa, potrudit ćemo se
zaslužiti Vašu preporuku kao
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,
profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima
raspolažemo.
Danas je vrijeme novac,
nastojat ćemo ga uštedjeti za
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-
sa smiješkom na licu. Sve
naprijed navedeno uz
kvalificiranu pravnu pomoć i
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web
stranice nastojimo se približiti
svim klijentima korisnicima
naših usluga, i onima koji će to
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša
obveza.

Reg No.: 1221

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Savićenta Villa 296m2, okućnica 2000m2, bazen,mini golf, teren za mali nogomet
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	296 m ²
Grundstücksgröße:	2000 m ²
Schlafzimmer:	5
Preis:	650,000.00 €
Erstellt:	17.10.2024

Zustand

Baujahr: 2013

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Svetvinčenat
Siedlung:	Štokovci
Postleitzahl:	52342

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Bescheinigung: ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: A



Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 4
Überdachter Parkplatz: ja

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Grundstücksgröße: 2000m², eingezäunt mit einer neu errichteten Trockenmauer von 1,5m bis 2m Höhe Gesamtwohnfläche 294m², das gesamte Gebäude verfügt über eine Zentralheizung (erste Phase fertiggestellt) Untergeschoss: Multifunktionsraum, Fitness sowie weitere Sportaktivitäten , Heizungsraum Erdgeschoss: Ein Schlafzimmer mit eigenem Flur und Badezimmer (Dusche, Bidet, WC-Schüssel, Waschbecken), ausgestattet mit eigener Klimaanlage, Sat/miTV, Safe; ca. 26m² Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer - ca. 55m², Klimaanlage, SAT/TV Vorraum für Waschmaschine und Trockner Badezimmer für Gäste oder für Personen, die auf der Couch im Wohnzimmer schlafen können (Dusche, Toilette, Waschbecken) Ausgang zur überdachten Terrasse von 36m² mit Blick auf den Pool und Kamin Erste Stock: Schlafzimmer mit eigenem Vorraum und Badezimmer (Dusche, Bidet, Toilettenschüssel, Waschbecken), ausgestattet mit eigener Klimaanlage, SAT/TV, ca. 22m² Ein Schlafzimmer mit eigenem Flur und Badezimmer (Badewanne, Bidet, Toilettenschüssel, Waschbecken), ausgestattet mit eigener Klimaanlage, SAT/TV, ca. 25m² - dieses Zimmer hat auch Zugang zu einem 7m² großen Balkon mit Blick auf den Pool und das Meer in der Ferne. Internet im Gebäude, Rauchmelder sind in allen Zimmern, Wohnzimmer und Keller Die Anlage verfügt über eine Alarmanlage sowie eine Videoüberwachung von außen beheizter Pool Größe: 36m², Terrasse rund um den Pool ist 100m² groß Überdachter Grillkamin mit Tisch zum Sitzen, Größe ca. 20m². Überdachter Parkplatz für zwei Autos und zusätzlicher Parkplatz für zwei weitere Fahrzeuge, Gesamtparkfläche ca. 100m² ID CODE: IST-0409

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 635379
Agency ref id: IST-0409
Kontakt Telefon: 0913314002