

## Kuća Samostojeća kuća s apartmanima! Štinjan., Pula, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Almasa Valjevac  
E-Mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Vorname: Almasa  
Nachname: Valjevac  
Firmenname: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Postleitzahl: 52100  
Adresse: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
Über uns: Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Kuća Samostojeća kuća s apartmanima! Štinjan.  
Immobilie zur: Verkauf  
Quadratfuß: 300 m<sup>2</sup>  
Grundstücksgröße: 587 m<sup>2</sup>  
Stockwerke: 3  
Schlafzimmer: 8  
Badezimmer: 6  
Keller: ja  
Preis: 500,000.00 €  
Erstellt: 30.08.2024

## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Pula



## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: B

## Heizung

Zentralheizung: ja

## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 1

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

In der Nähe von Štinjan! Wir bieten ein Einfamilienhaus bestehend aus Erdgeschoss, 1. OG und 2. OG an. Im Erdgeschoss befindet sich eine große Wohnung von ca. 110 m<sup>2</sup> mit 3 Schlafzimmern, 2 Bädern, Küche mit Esszimmer und Wohnzimmer, Terrasse. Das 1. Obergeschoss hat den gleichen Grundriss wie das Erdgeschoss, während der Grundriss im 2. Obergeschoss derzeit etwas anders ist (Vorbereitung für zwei Wohnungen) und bei Bedarf fertiggestellt werden kann, da sich das gesamte Stockwerk in der Rohbauphase befindet. Gepflegter und gepflegter Garten. Parkplatz im Garten des Hauses. Alle Wohnungen verfügen über einen separaten Eingang. INFO: +385 916115706 [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com) +385 98 323 264 [jelena@alma-nekretnine.com](mailto:jelena@alma-nekretnine.com)

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 635484  
Agency ref id: 18454